

ANESIA

アネシア練馬中村南

A1T [A棟1f]
type
3LDK+S
+2WIC

■専有住戸面積

80.55m² (約24.36坪)

専有防災備蓄倉庫面積
0.46㎡

■総専有面積

81.01m² (約24.50坪)

■バルコニー面積

7.05㎡

■テラス面積

24.58㎡

■サービスバルコニー面積

1.40㎡

[SCALE ≒ 1/60]

S = サービスルーム (納戸)

WIC = ウォークインクローゼット

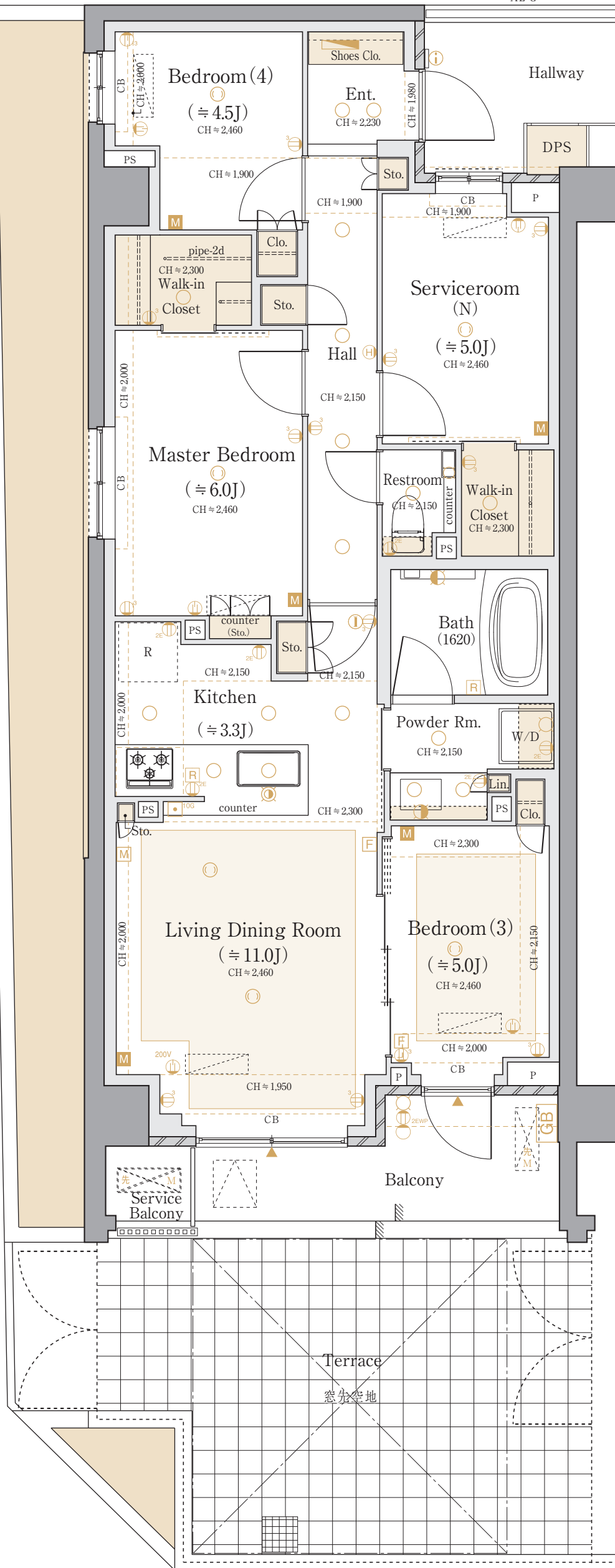
14,350

1,150

13,700

1,800

≒ 4,220



RC+ML

6,000

300



2025年05月26日付

A1 type [A棟2f]
4LDK+2WIC

■ 専有住戸面積
80.55m² (約24.36坪)

專有防災備蓄倉庫面積
0.46m²

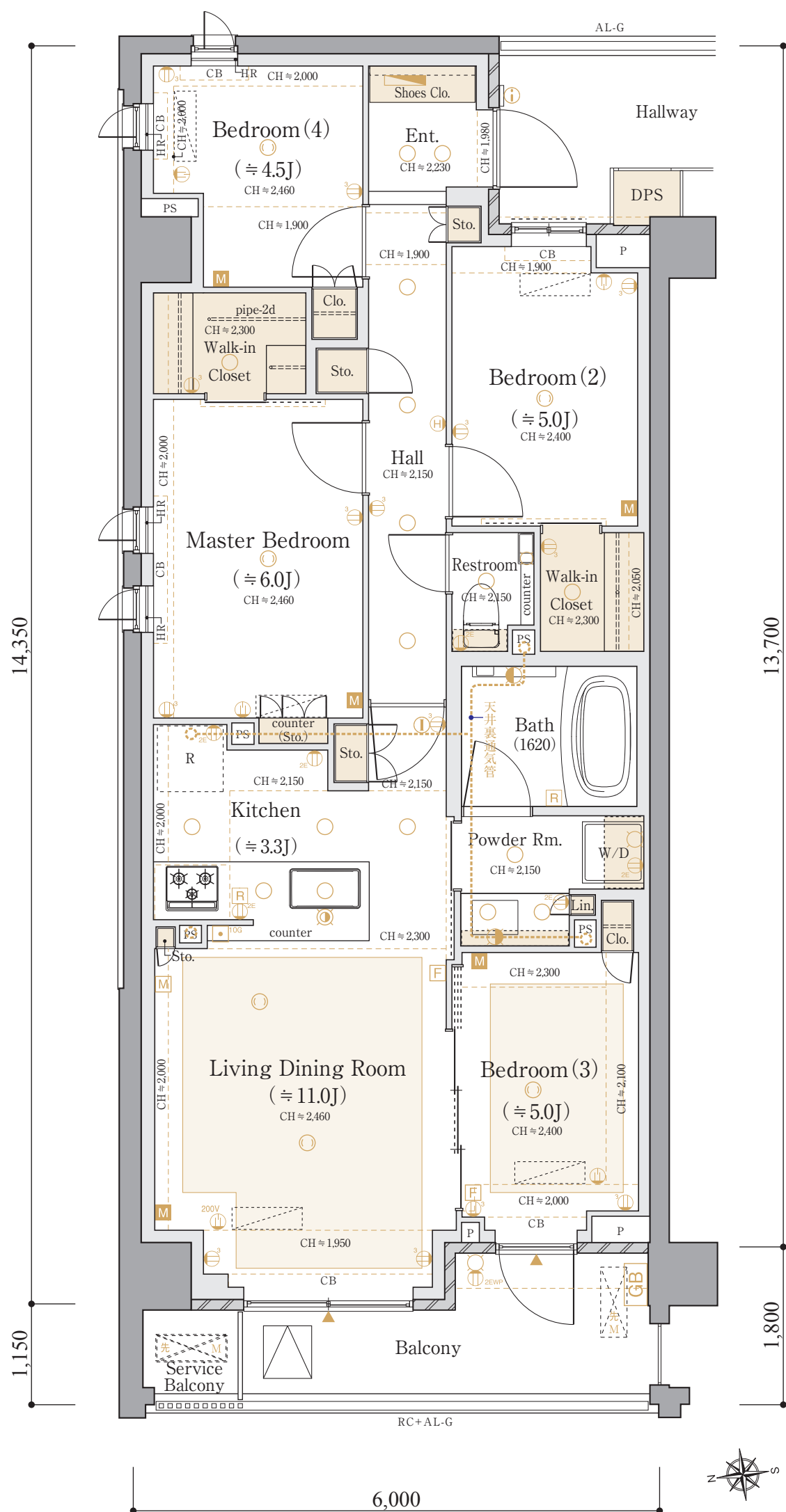
■ 総専有面積
81.01m² (約24.50坪)

■バルコニー面積
7.05㎡

■サービスバルコニー面積
1.40㎡

[SCALE $\doteq$ 1/60]

WIC =ウォークインクローゼット



+ SIC
+ WIC

WIC =ウォークインクローゼット



A2_{type} [A棟2f]

2LDK+S

+SIC
+WIC

■専有住戸面積

70.20m² (約21.23坪)専有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■総専有面積

70.61m² (約21.35坪)

■バルコニー面積

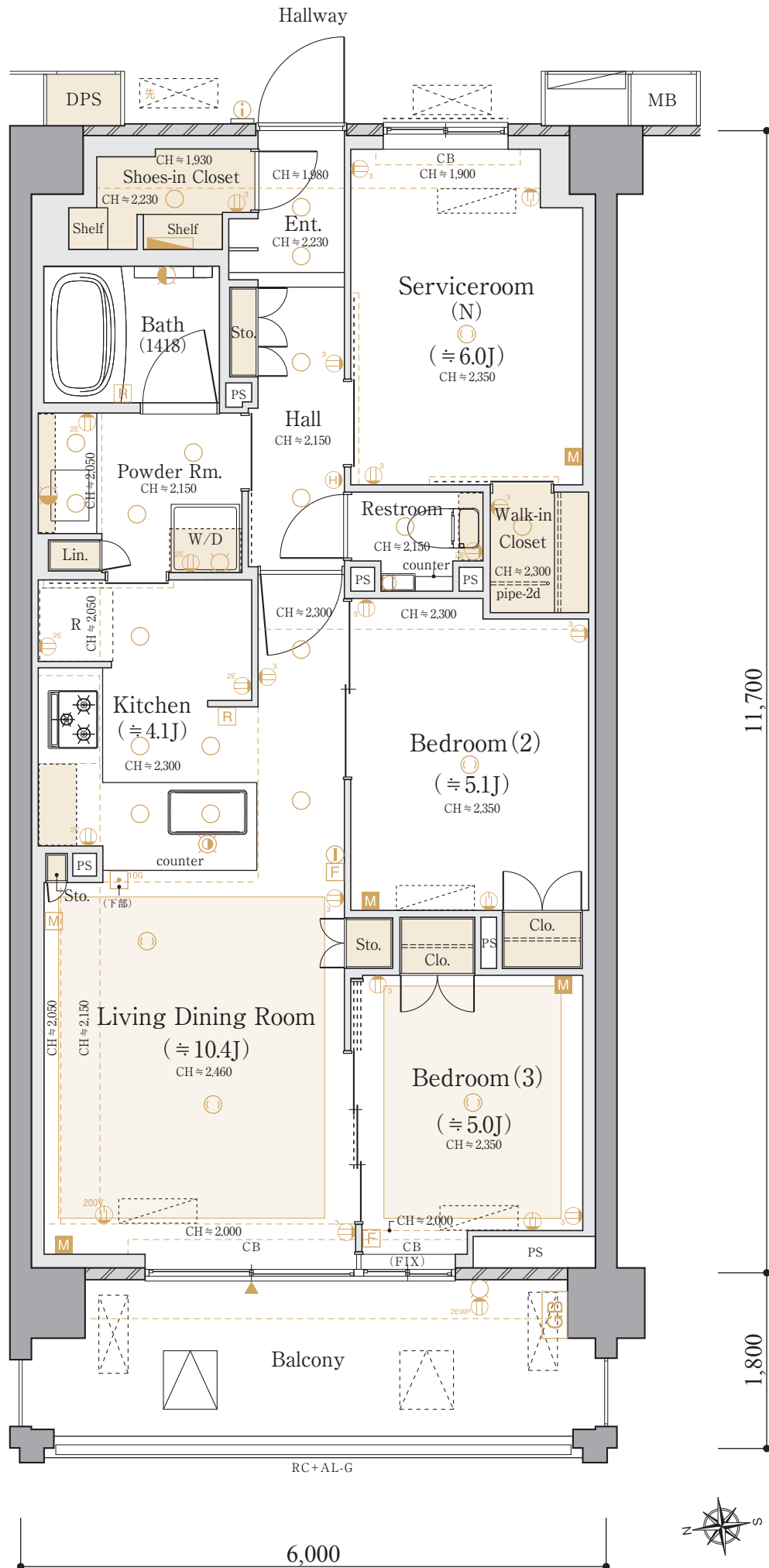
10.80m²

[SCALE ≒ 1/60]

S = サービスルーム(納戸)

SIC = シューズインクローゼット

WIC = ウォークインクローゼット



2LDK+S

+ SIC
+ WIC

■ 專有住戶面積

70.20m² (約21.23坪)

專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■ 総専有面積

70.61m² (約21.35坪)

■バルコニー面積

10.80m²

■テラス面積

[SCALE $\doteq$ 1/60]

S = サービスルーム (納戸)

SIC = シューズインクローゼット

WIC =ウォークインクローゼット



+ SIC
+ WIC

專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■バルコニー面積
10.80㎡

S = サービスルーム(納戸)
SIC = シューズインクローゼット
WIC = ウォークインクローゼット

專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■バルコニー面積
10.80㎡

SIC = シューズインクローゼット
WIC = ウォークインクローゼット



A3T [A棟1f]
type
2LDK+S
+3WIC
+N

■専有住戸面積

70.20m² (約21.23坪)

専有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■総専有面積

70.61m² (約21.35坪)

■バルコニー面積

10.80m²

■テラス面積

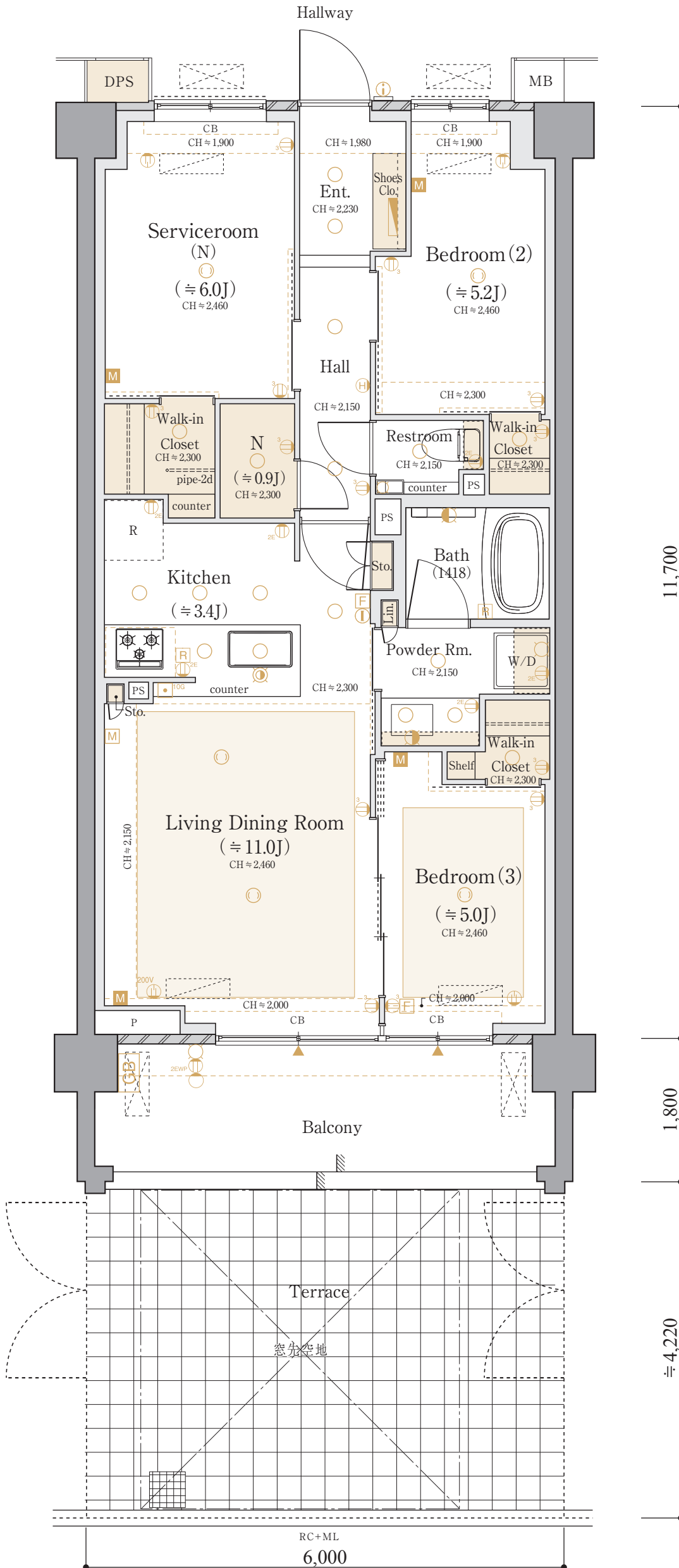
25.32m²

[SCALE ≒ 1/60]

S = サービスルーム (納戸)

WIC = ウォークインクローゼット

N = 納戸



A3_{type} [A棟2f]
2LDK+S
+3WIC
+N

■ 専有住戸面積
70.20m² (約21.23坪)

專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■ 総専有面積
70.61m² (約21.35坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

[SCALE $\doteq$ 1/60]

S = サービスルーム(納戸)
WIC = ウォークインクローゼット
N = 納戸

A3^{type} [A棟3・4f]
3LDK+3WIC
+N

■ 専有住戸面積
70.20m² (約21.23坪)

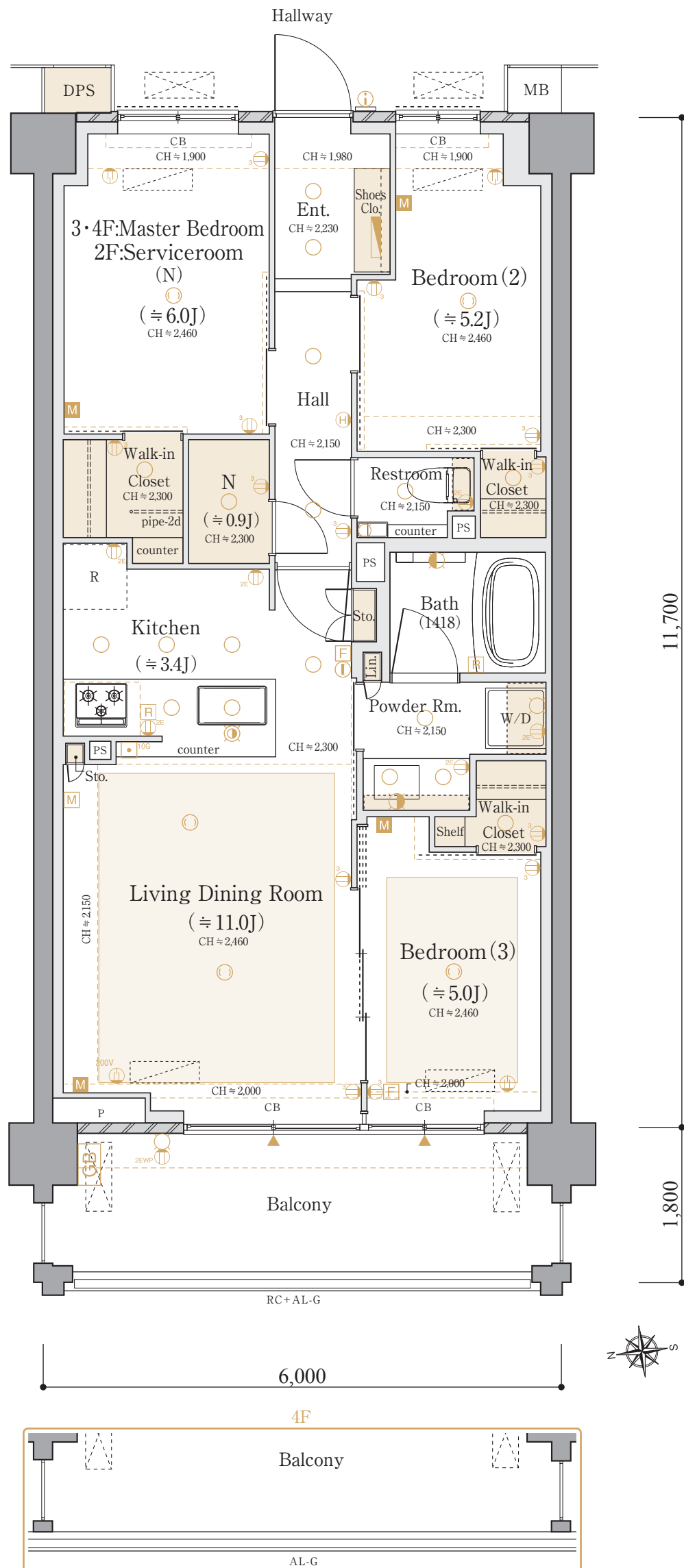
專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■ 総専有面積
70.61m² (約21.35坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

[SCALE $\doteq$ 1/60]

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



A3'T^[A棟1f]
type

$$2\text{LDK} + \text{S} + 3\text{WIC} + \text{N}$$

■ 専有住戸面積
70.20m² (約21.23坪)

專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

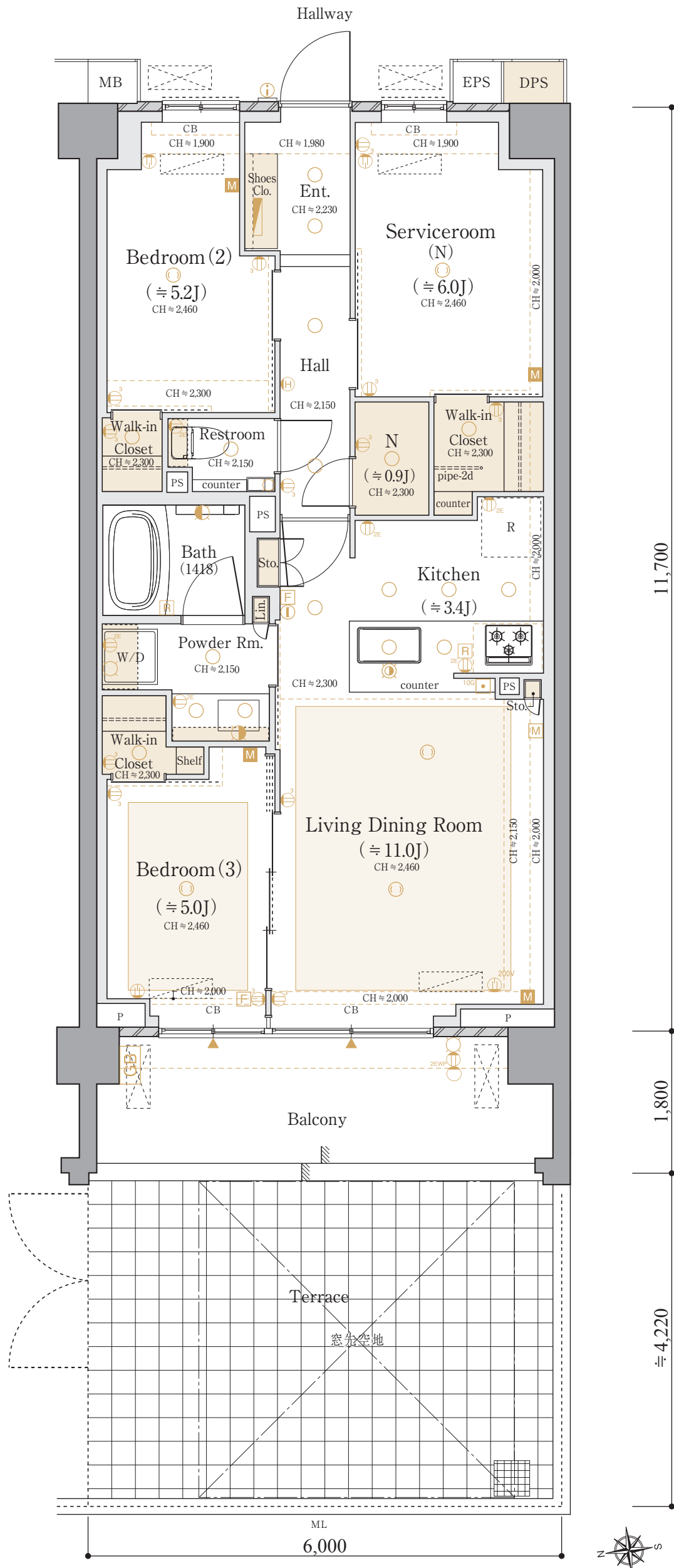
■ 専有面積
70.61m² (約21.35坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

■テラス面積
25.32㎡

[SCALE $\doteq$ 1/60]

S = サービスルーム(納戸)
WIC = ウォークインクローゼット
N = 納戸



專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■バルコニー面積
10.80㎡

[SCALE $\doteq$ 1/60]

S = サービスルーム (納戸)
WIC = ウォークインクローゼット
N = 納戸



A4r^[A棟3f]
type4LDK + SIC
+ WIC

■ 専有住戸面積

85.19m² (約25.76坪)専有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■ 総専有面積

85.60m² (約25.89坪)

■ バルコニー面積

10.80m²

■ ルーフバルコニー面積

21.56m²

[SCALE ≒ 1/60]

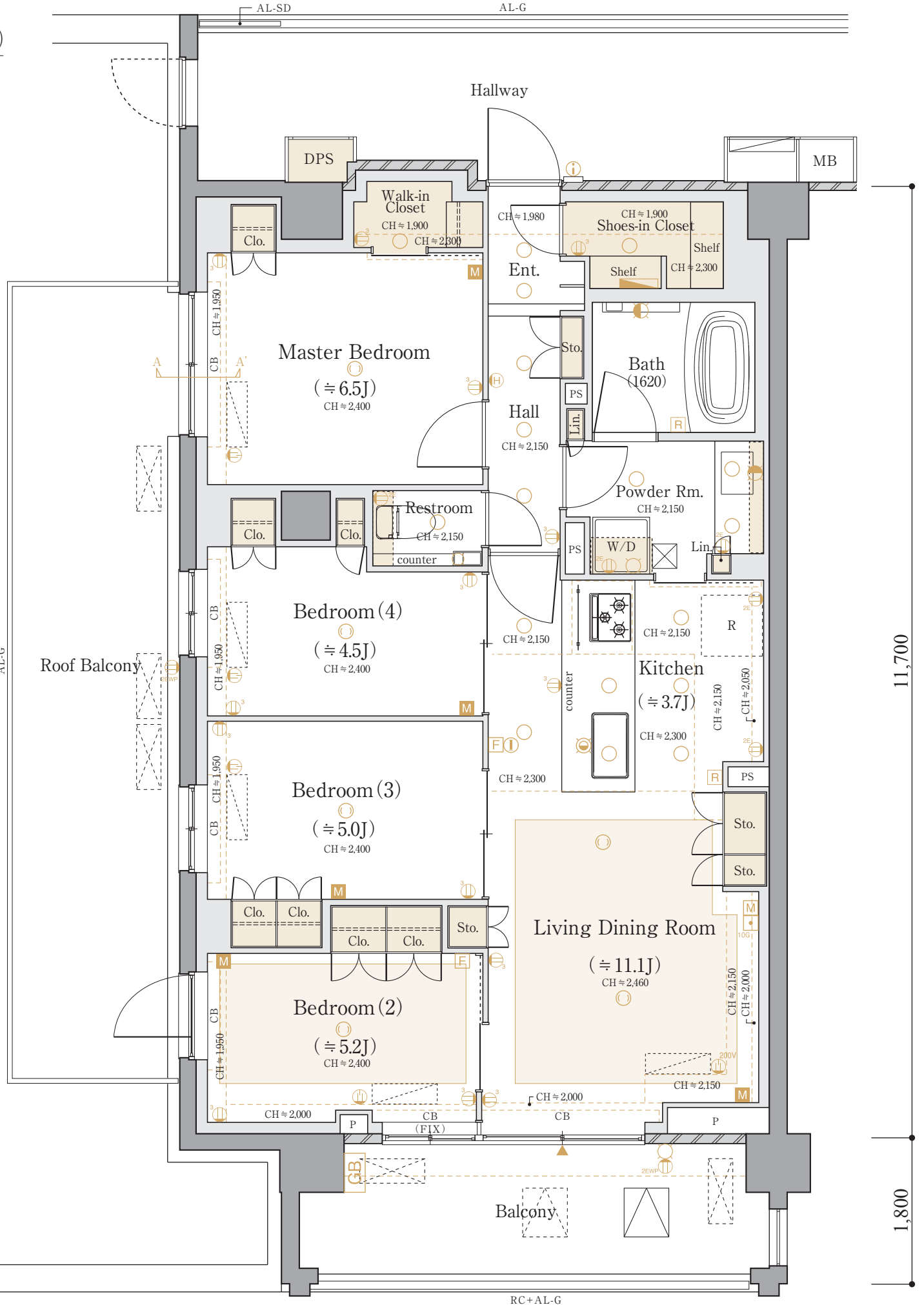
SIC = シューズインクローゼット

WIC = ウォークインクローゼット

Roof Balcony

Master Bedroom

A-A' View



A5_{type} [A棟4f]

$$3\text{LDK}^{+\text{SIC}}_{+\text{WIC}}$$

■ 専有住戸面積

70.51m² (約21.32坪)

專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■総専有面積
—()—

70.92m² (約21.45坪)

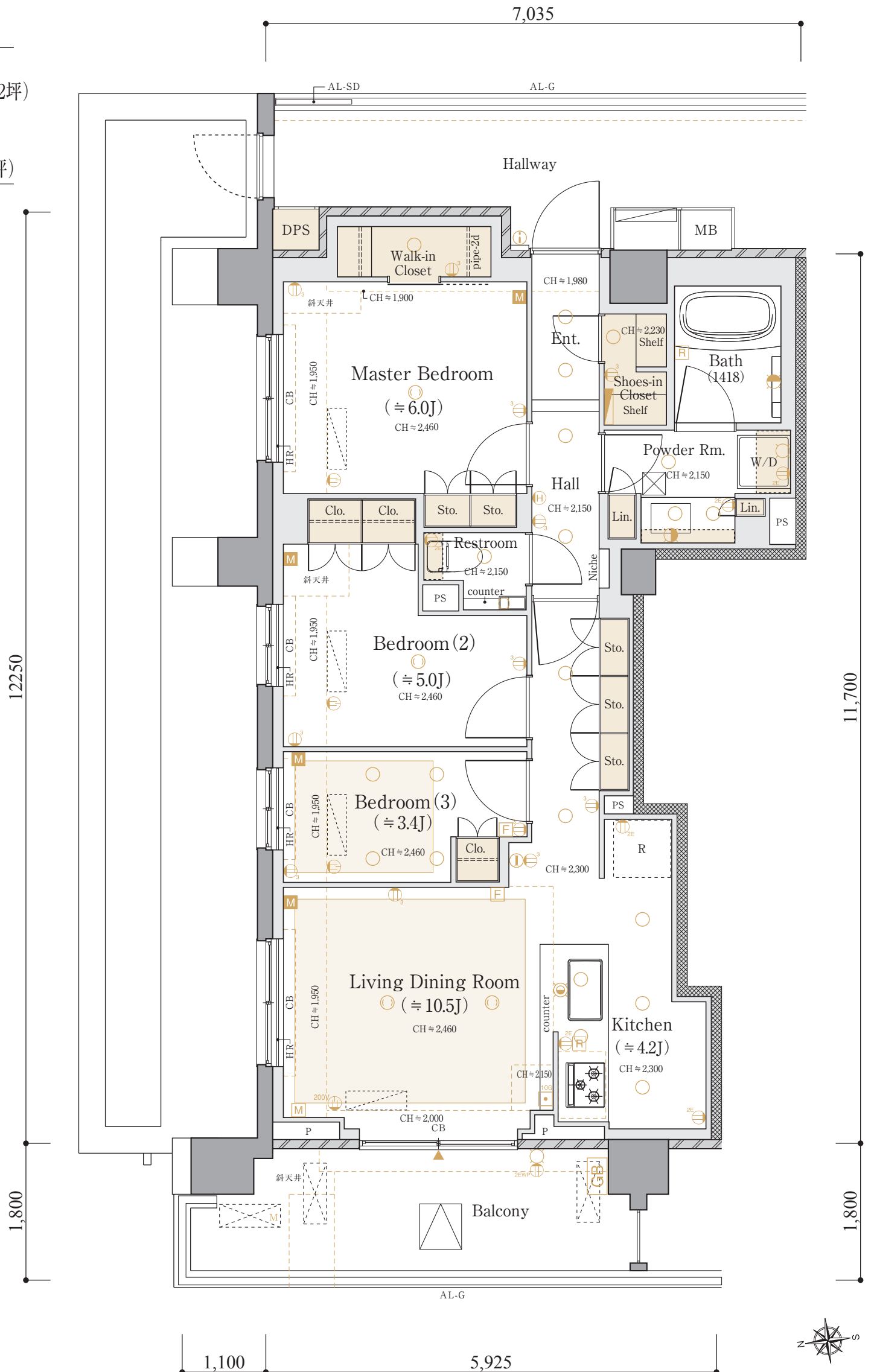
■バルコニー面積
10.80㎡

10.80m²

[SCALE $\doteq$ 1/60]

SIC = シューズインクローゼット

WIC =ウォークインクローゼット



A6^{type} [A棟4f]
2LDK+WIC

■専有住戸面積
58.33m² (約17.64坪)

專有防災備蓄倉庫面積
0.41m²

■ 総専有面積
58.74m² (約17.76坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

[SCALE $\doteq$ 1/60]

WIC =ウォークインクローゼット

