ANESIA
アネシア練馬中村南

B1T type [B棟1f]

2LDK+2S +P

■専有住戸面積
82.13m² (約24.84坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
82.54m² (約24.96坪)

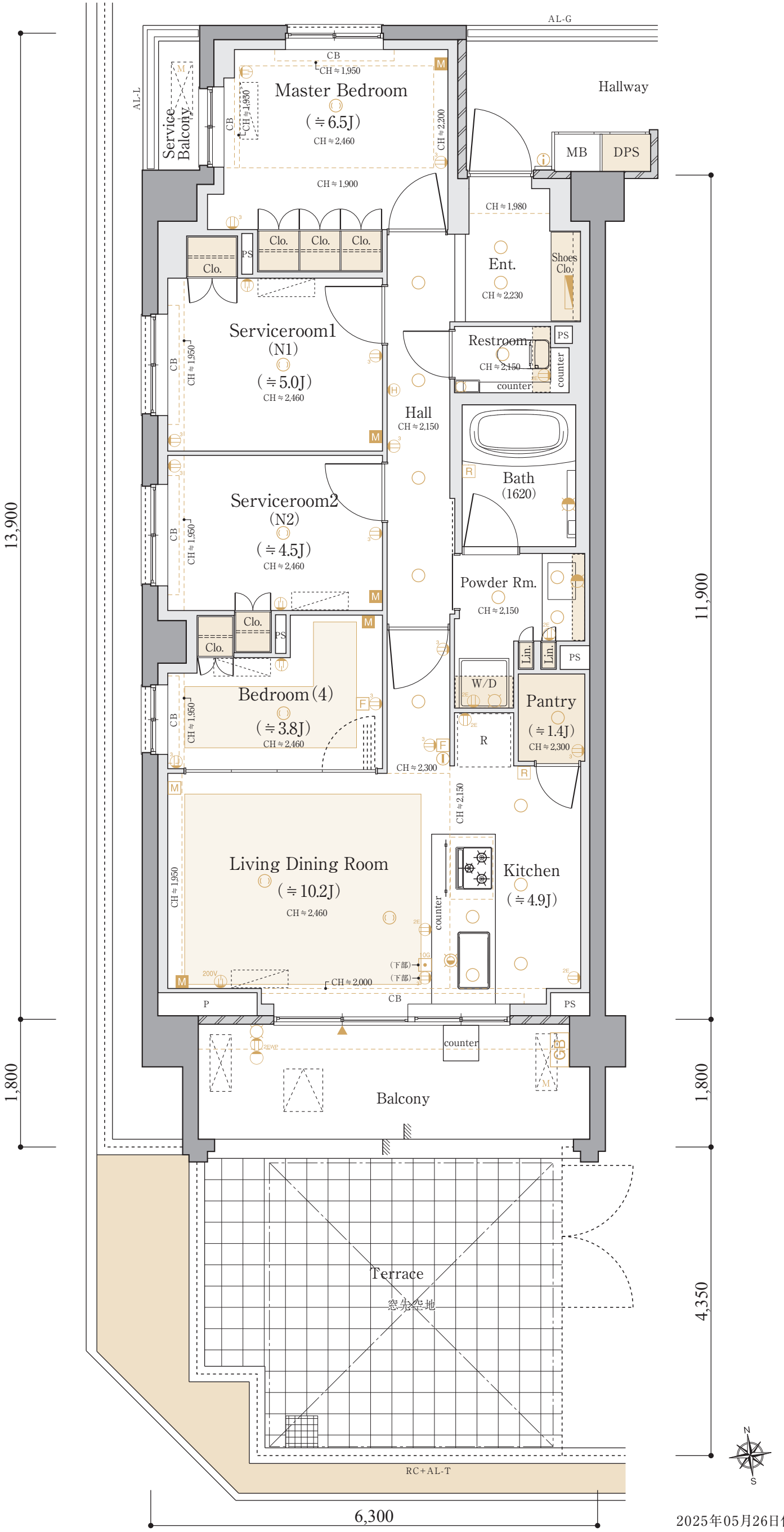
■バルコニー面積
10.35㎡

■テラス面積
21.42㎡

■サービスバルコニー面積
1.60㎡

[SCALE ≒ 1/60]

S =サービスルーム(納戸)
P =パントリー



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B1 type ［B棟2f］

2LDK+2S +P

■専有住戸面積
82.13m² (約24.84坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡
■総専有面積
82.54m² (約24.96坪)

■バルコニー面積
10.35㎡
■サービスバルコニー面積
1.60㎡

［SCALE ≒ 1/60］

S =サービスルーム(納戸)
P =パントリー

B1 type ［B棟3・4f］

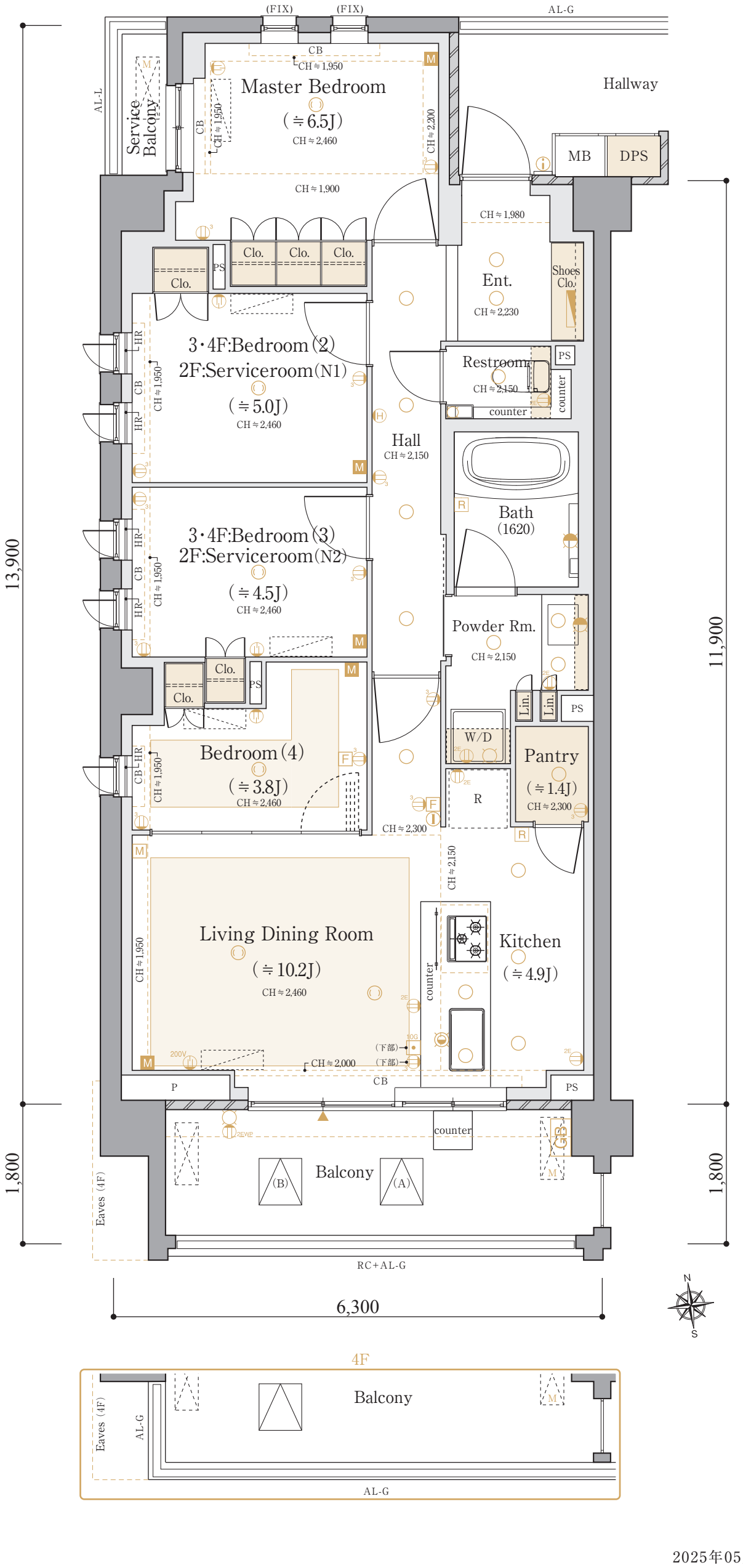
4LDK +P

■専有住戸面積
82.13m² (約24.84坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡
■総専有面積
82.54m² (約24.96坪)

■バルコニー面積
10.35㎡
■サービスバルコニー面積
1.60㎡

［SCALE ≒ 1/60］

S =サービスルーム(納戸)
P =パントリー



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B2T type ［B棟1f］

2LDK+S
+WIC
+SIC

■専有住戸面積
65.99m² (約19.96坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

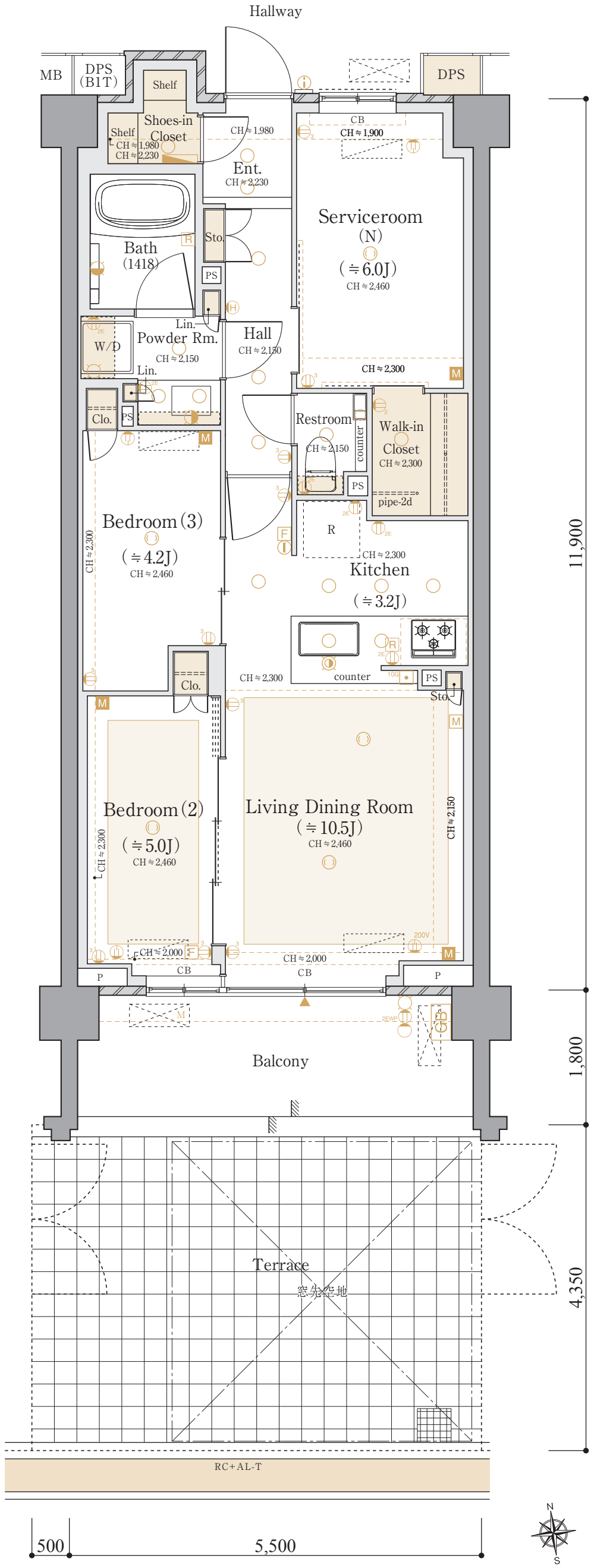
■総専有面積
66.40m² (約20.08坪)

■バルコニー面積
9.90㎡

■テラス面積
26.10㎡

［SCALE ≒ 1/60］

S =サービスルーム(納戸)
SIC =シューズインクローゼット
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B2 type

［B棟2～4f］

2LDK+S
+WIC
+SIC

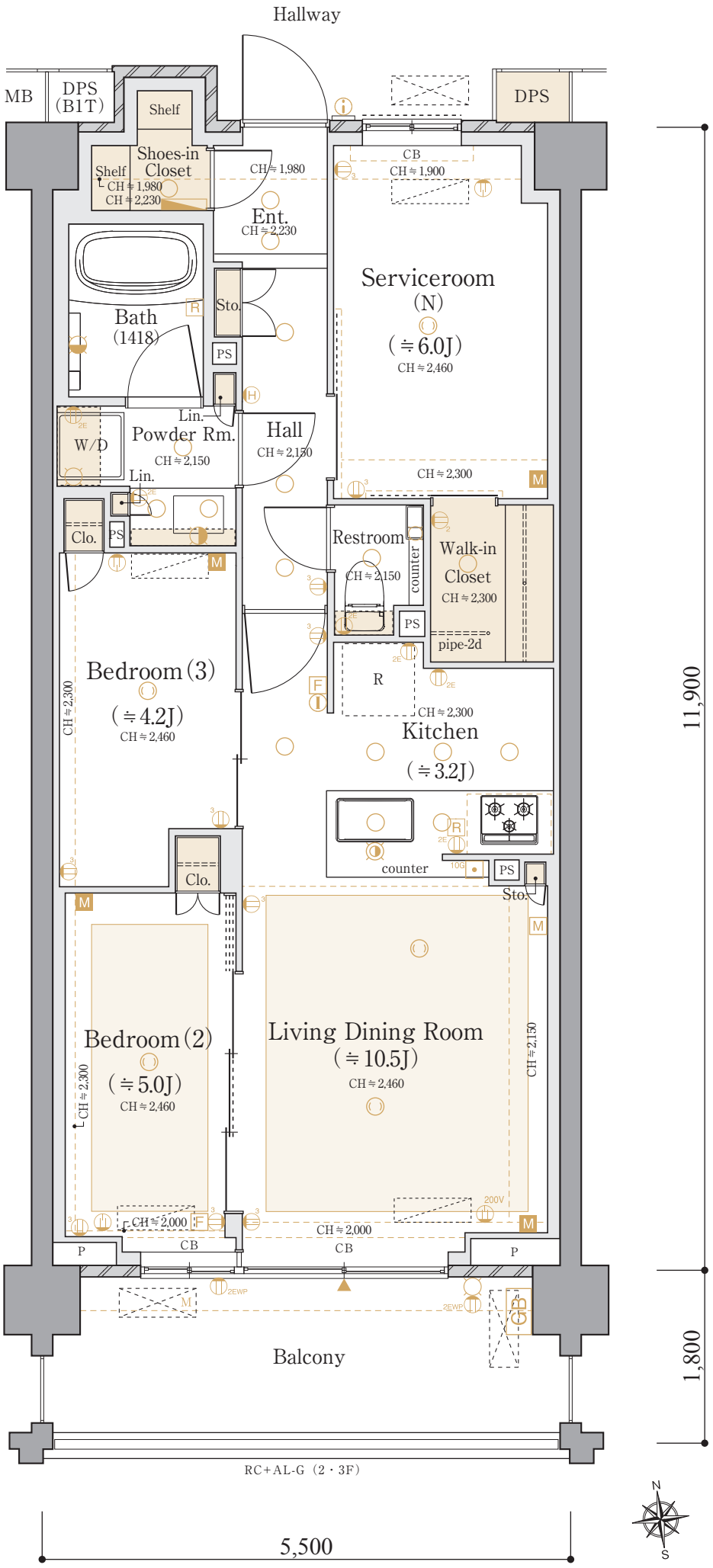
■専有住戸面積
65.99m²（約19.96坪）
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
66.40m²（約20.08坪）

■バルコニー面積
9.90㎡

［SCALE ≒ 1/60］

S =サービスルーム（納戸）
SIC =シューズインクローゼット
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B3T type ［B棟1f］

2LDK+S
+SIC
+WIC

■専有住戸面積
76.17m²（約23.04坪）
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

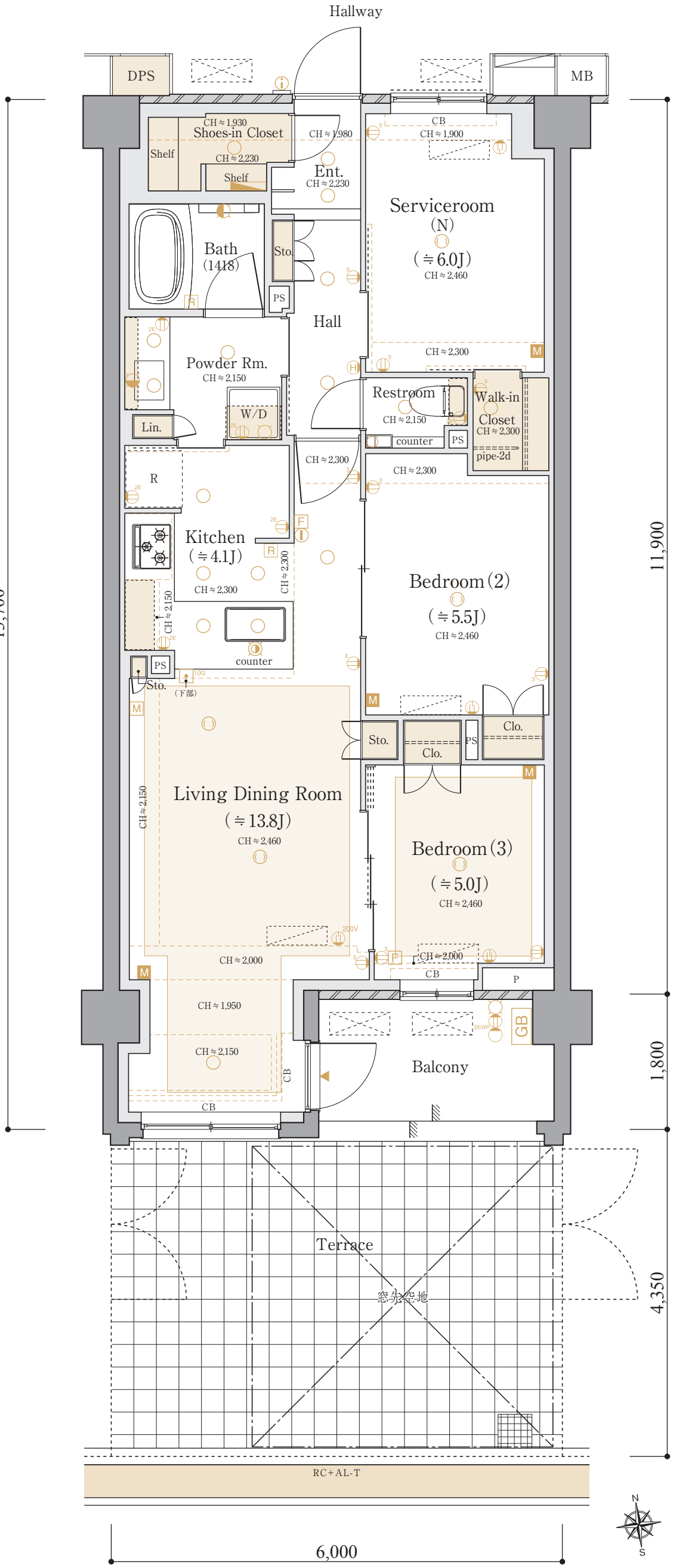
■総専有面積
76.58m²（約23.16坪）

■バルコニー面積
6.03㎡

■テラス面積
26.10㎡

［SCALE ≒ 1/60］

S =サービスルーム（納戸）
SIC =シューズインクローゼット
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B3 type ［B棟2～4f］

2LDK+S
+SIC
+WIC

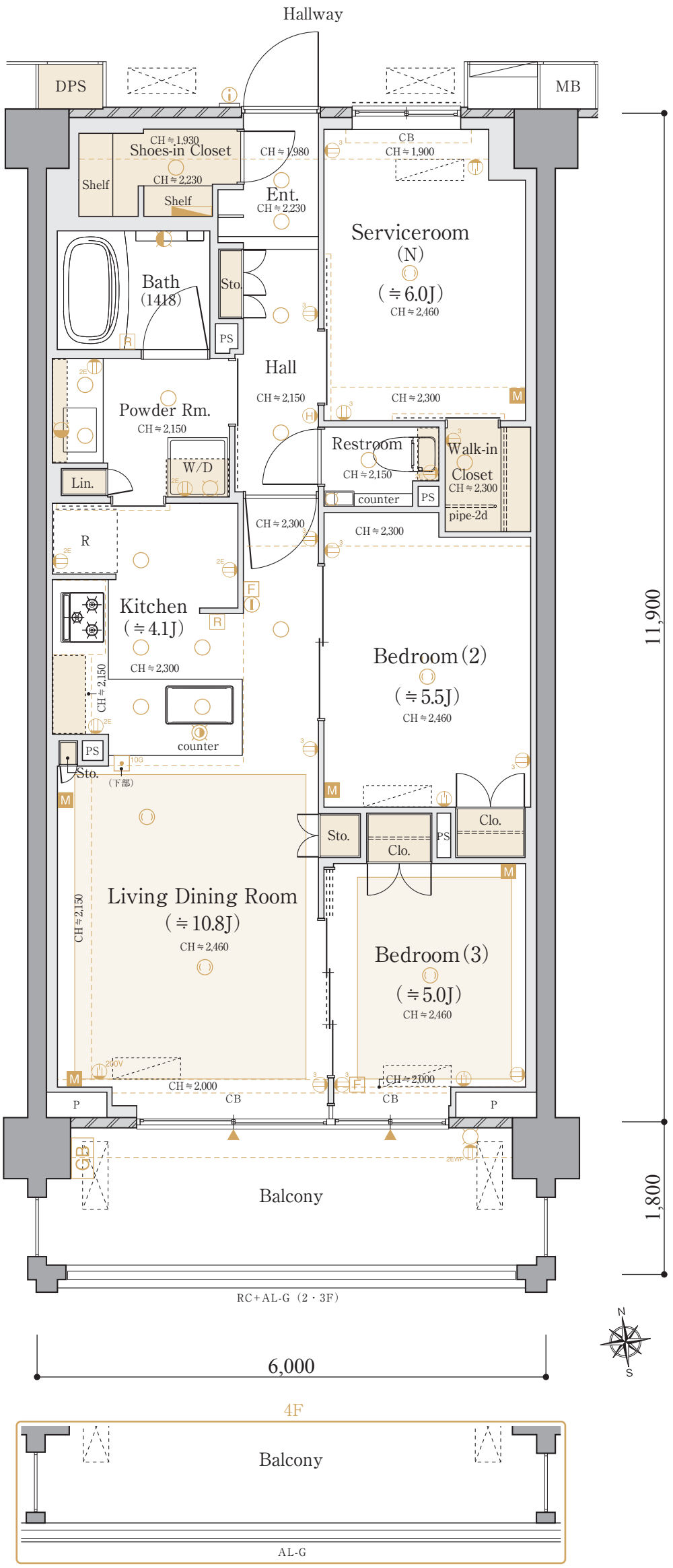
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

［SCALE ≒ 1/60］

S =サービスルーム(納戸)
SIC =シューズインクローゼット
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B3'T type [B棟1f]

2LDK+S
+SIC
+WIC

■専有住戸面積
76.17m² (約23.04坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

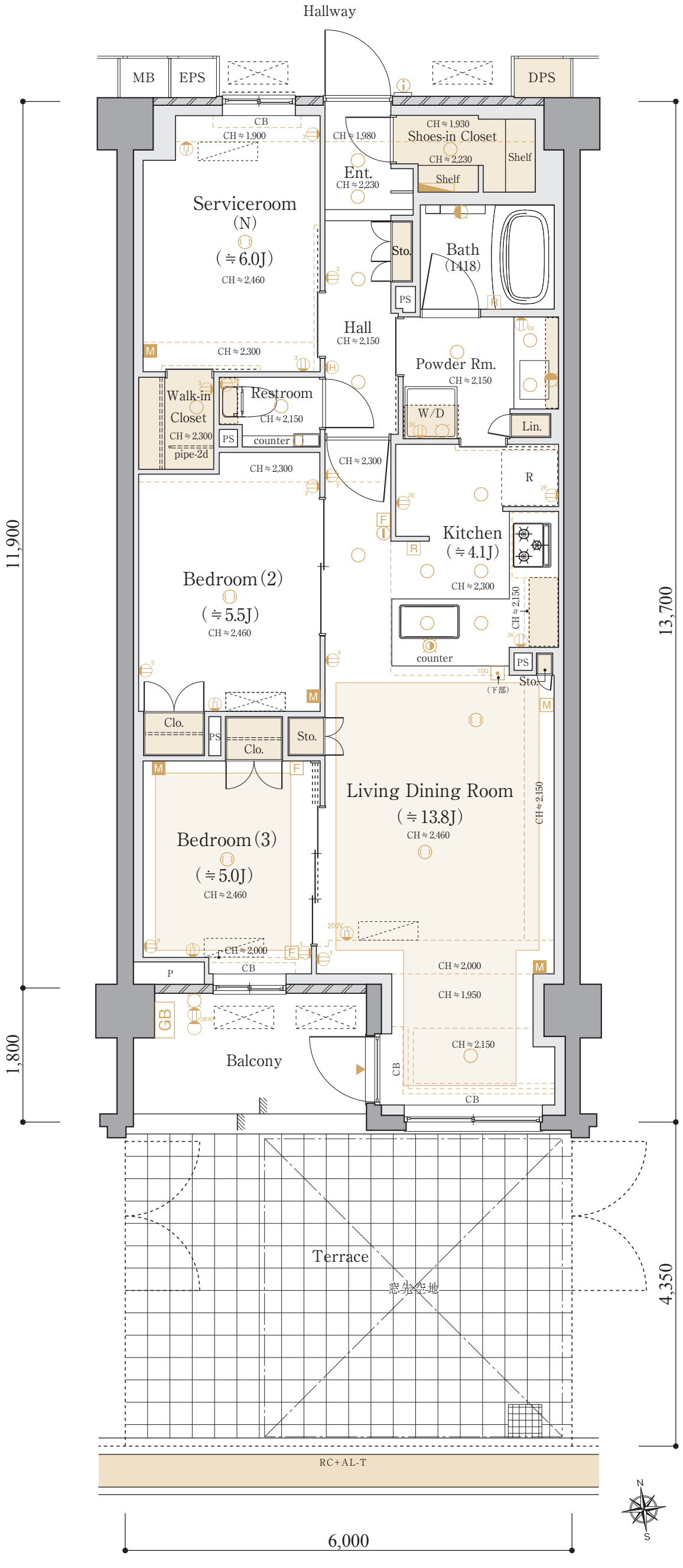
■総専有面積
76.58m² (約23.16坪)

■バルコニー面積
6.03㎡

■テラス面積
26.10㎡

[SCALE ≒ 1/60]

S =サービスルーム(納戸)
SIC =シューズインクローゼット
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B3' type [B棟2～4f]

2LDK+S
+SIC
+WIC

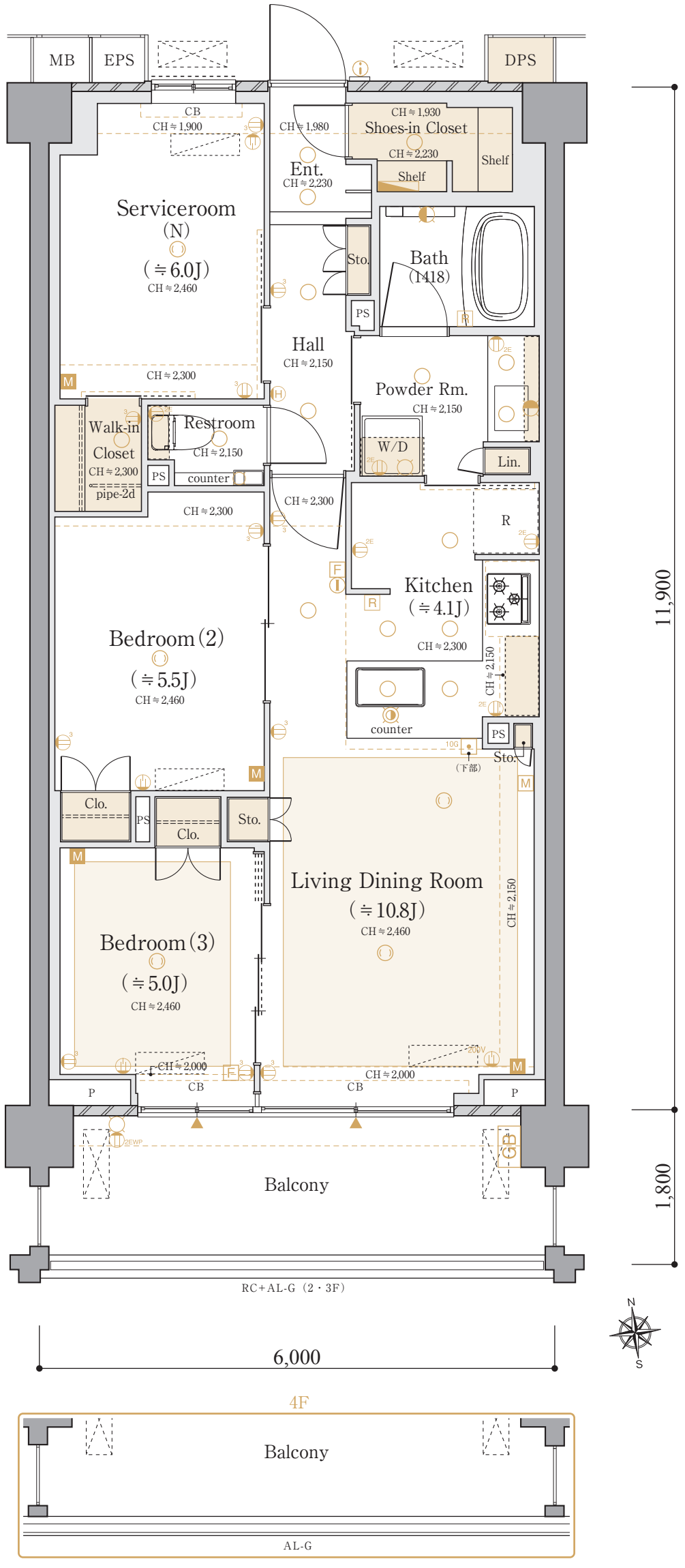
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

[SCALE ≒ 1/60]

S =サービスルーム(納戸)
SIC =シューズインクローゼット
WIC =ウォークインクローゼット



4F

2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B4T type ［B棟1f］

3LDK +3WIC +N

■専有住戸面積
76.08m² (約23.01坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

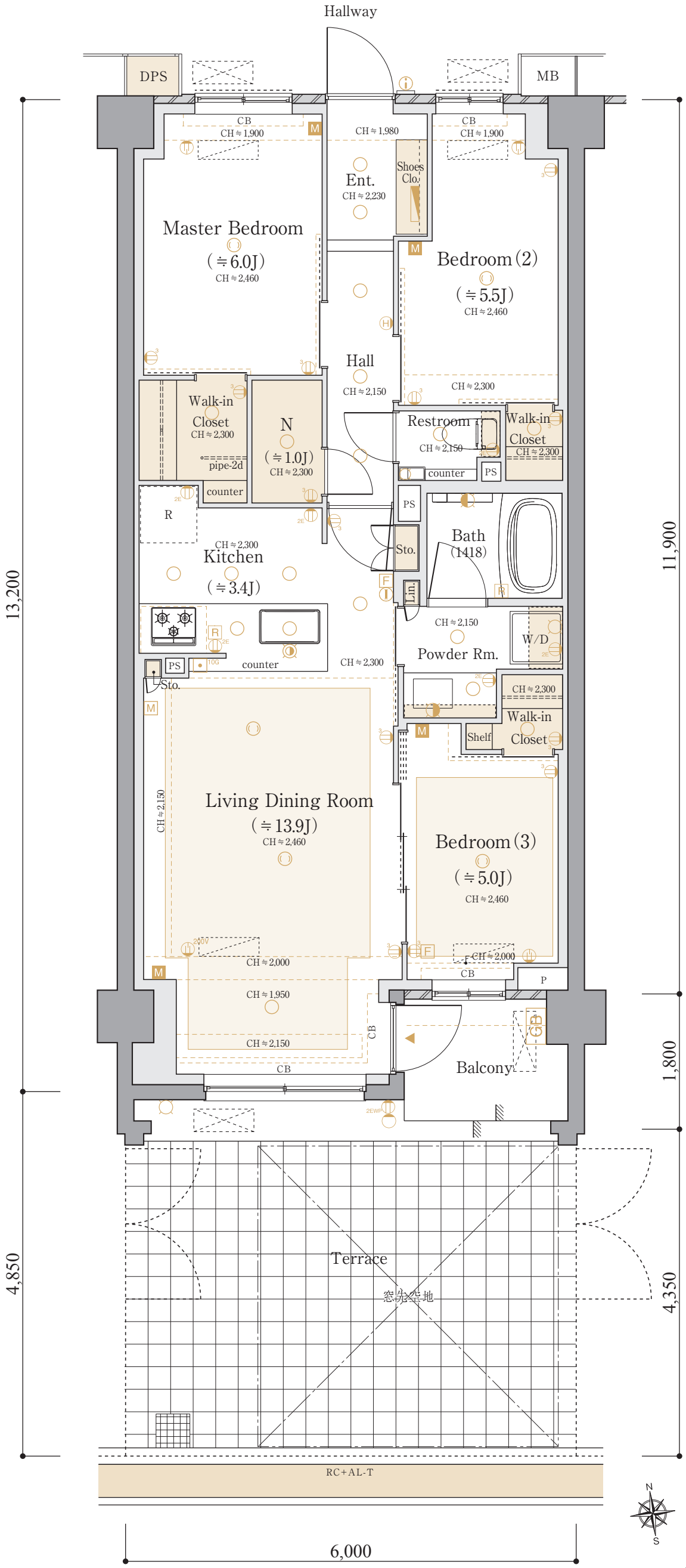
■総専有面積
76.49m² (約23.13坪)

■バルコニー面積
6.12㎡

■テラス面積
26.10㎡

［SCALE ≒ 1/60］

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B4 type ［B棟2〜4f］

3LDK +3WIC +N

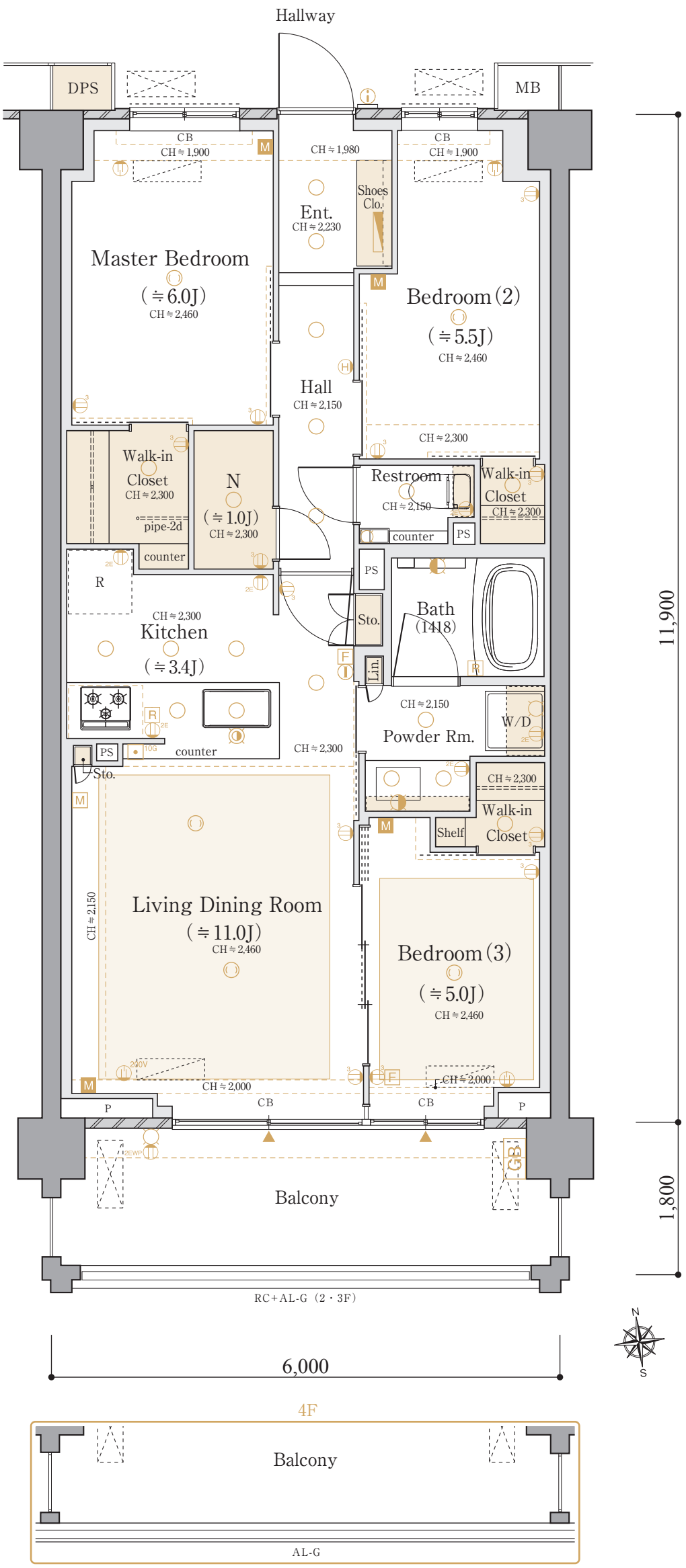
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

［SCALE ≒ 1/60］

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B4'T type [B棟1f]

3LDK +3WIC +N

■専有住戸面積
76.08m² (約23.01坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

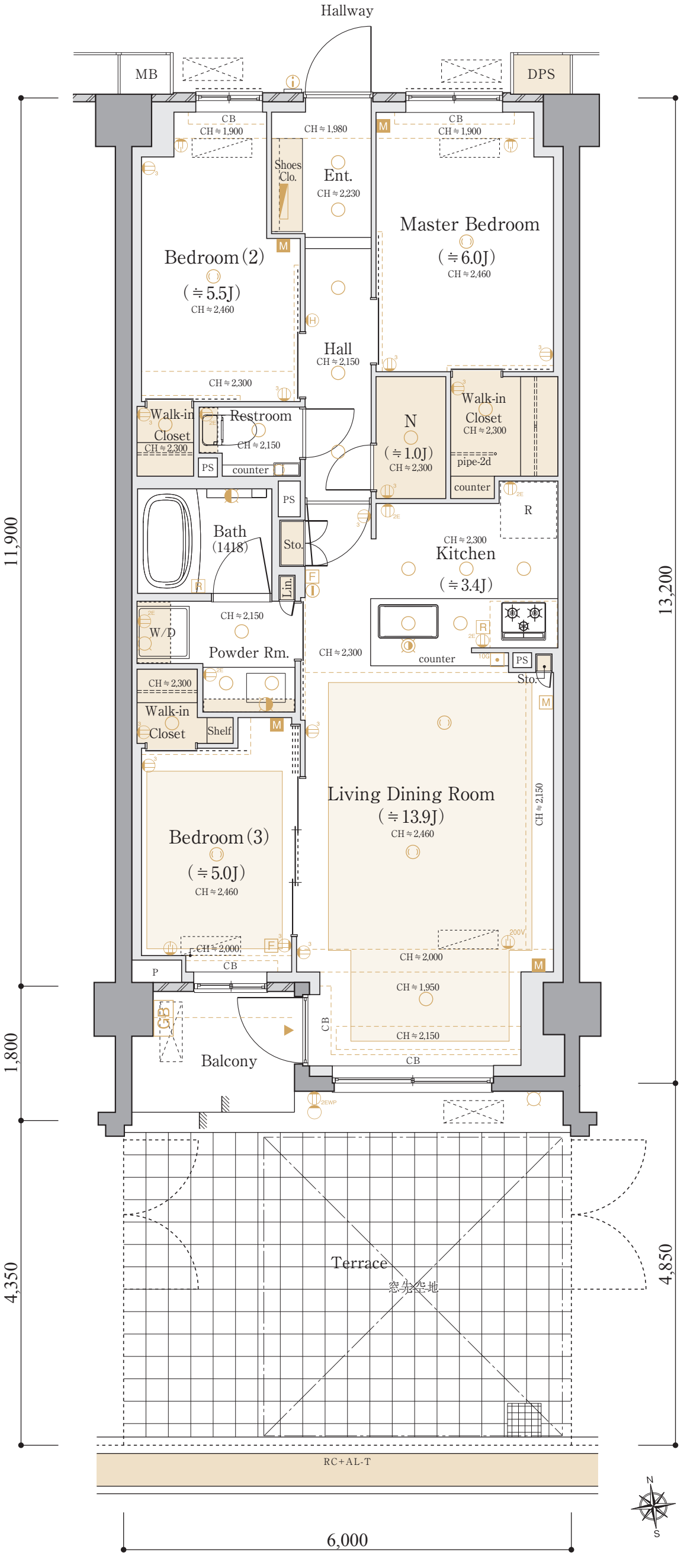
■総専有面積
76.49m² (約23.13坪)

■バルコニー面積
6.12㎡

■テラス面積
26.10㎡

[SCALE ≒ 1/60]

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B4’ type ［B棟2～4f］

3LDK +3WIC +N

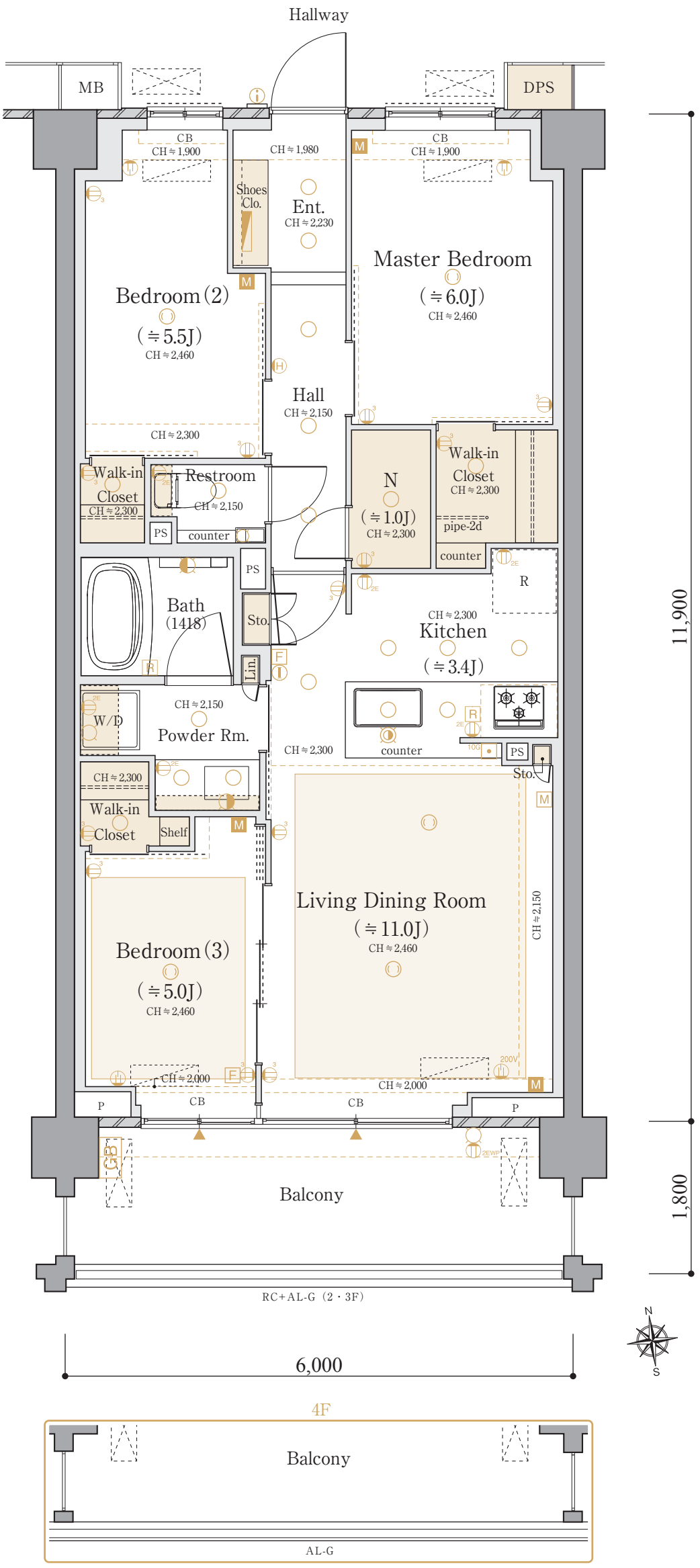
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

［SCALE ≒ 1/60］

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B4-2T [B棟1f] type

3LDK +3WIC +N

■専有住戸面積
76.08m² (約23.01坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

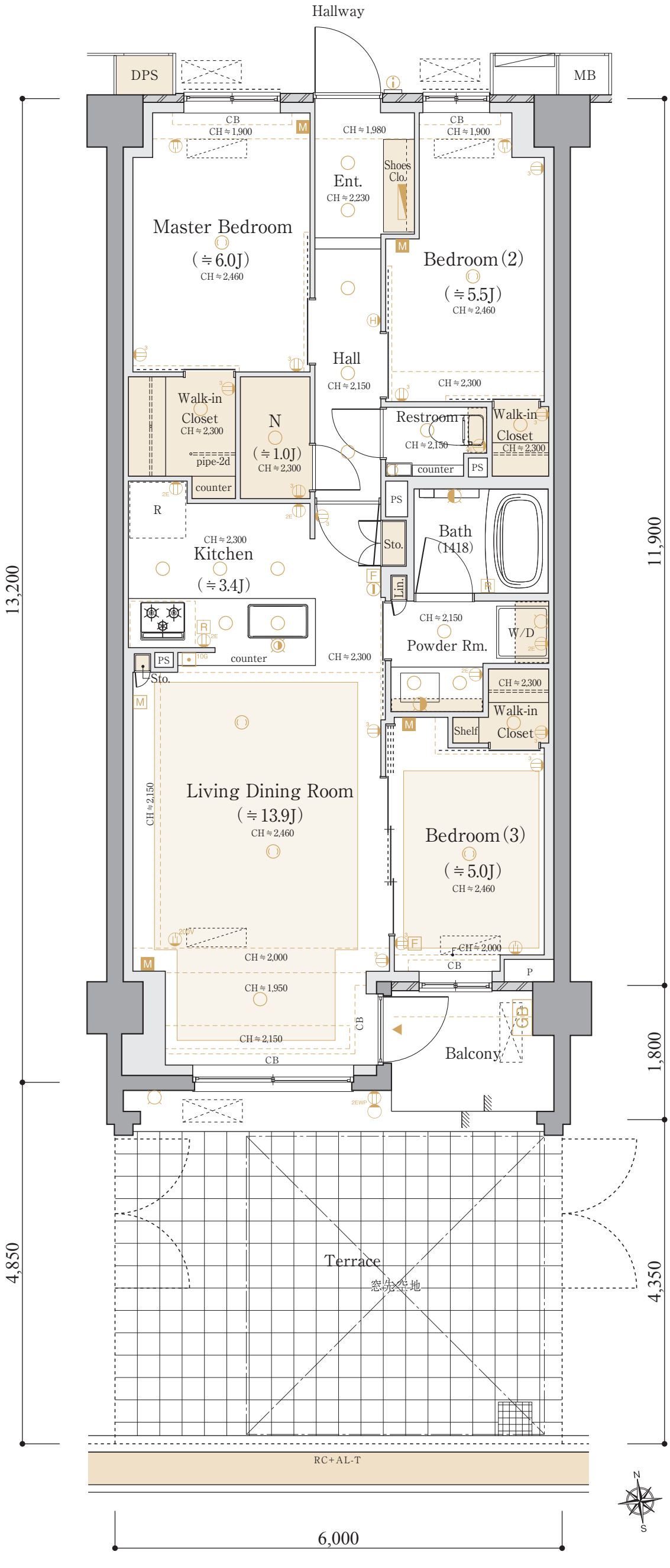
■総専有面積
76.49m² (約23.13坪)

■バルコニー面積
6.12㎡

■テラス面積
26.10㎡

[SCALE ≒ 1/60]

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B4-2 type ［B棟2〜4f］

3LDK +3WIC +N

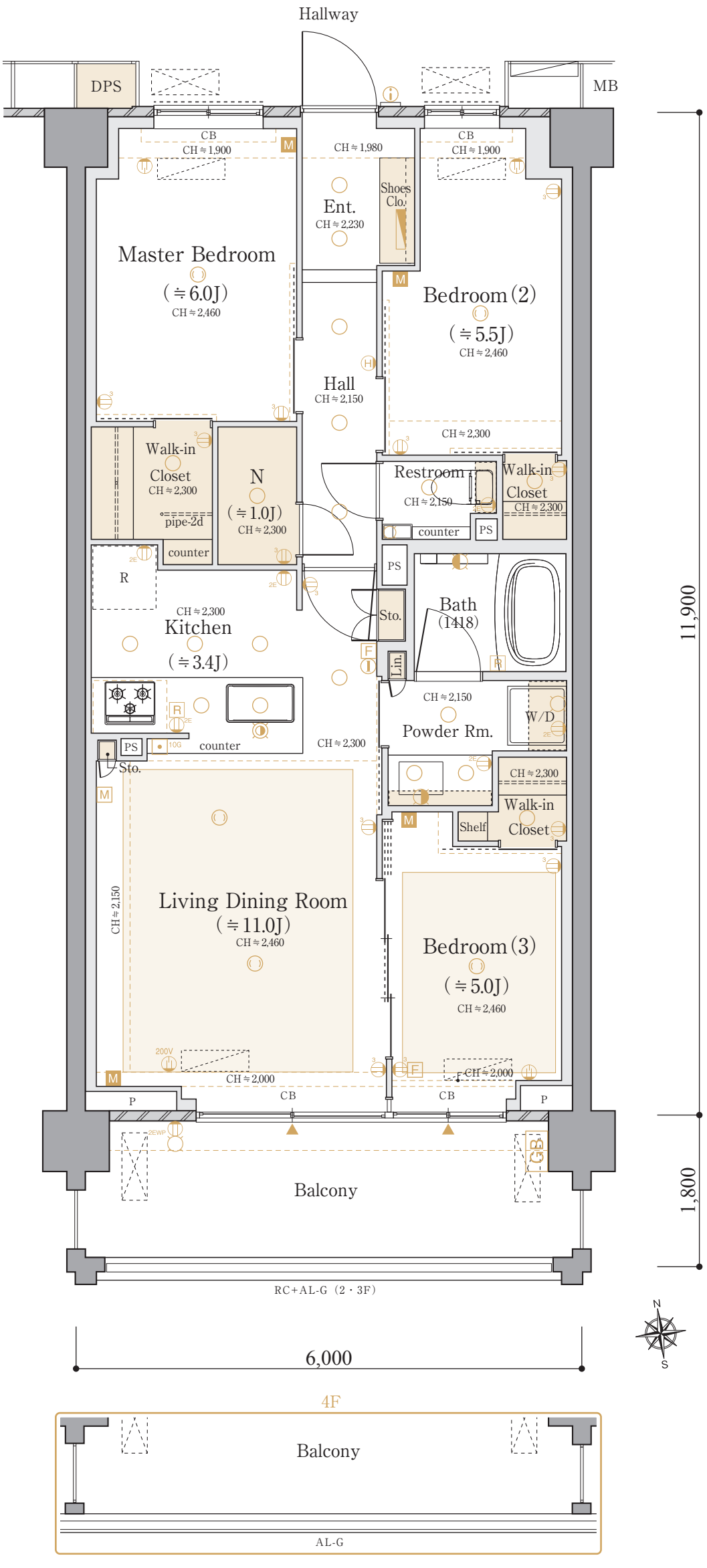
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

［SCALE ≒ 1/60］

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B4'-2T [B棟1f] type

3LDK +3WIC +N

■専有住戸面積
76.08m² (約23.01坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

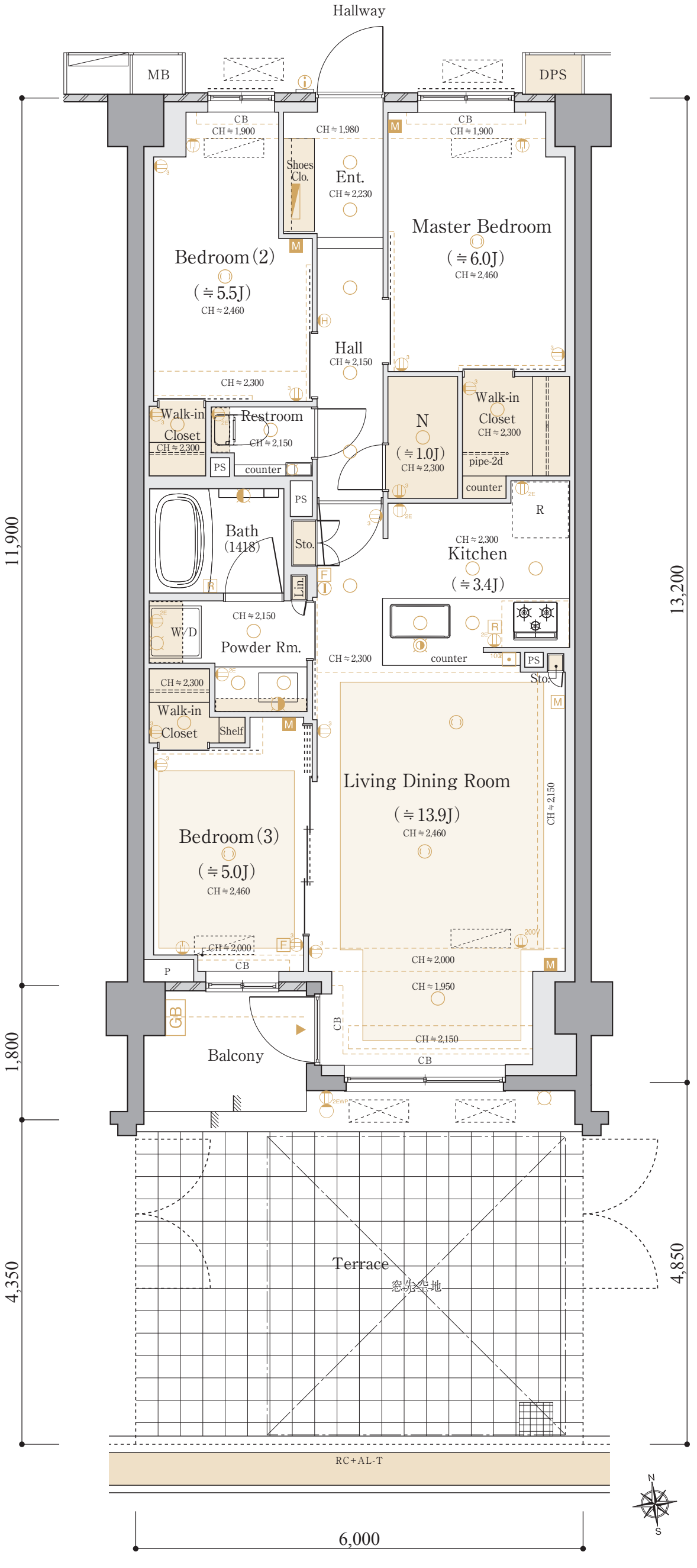
■総専有面積
76.49m² (約23.13坪)

■バルコニー面積
6.12㎡

■テラス面積
26.10㎡

[SCALE ≒ 1/60]

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B4'-2 type [B棟2〜4f]

3LDK +3WIC +N

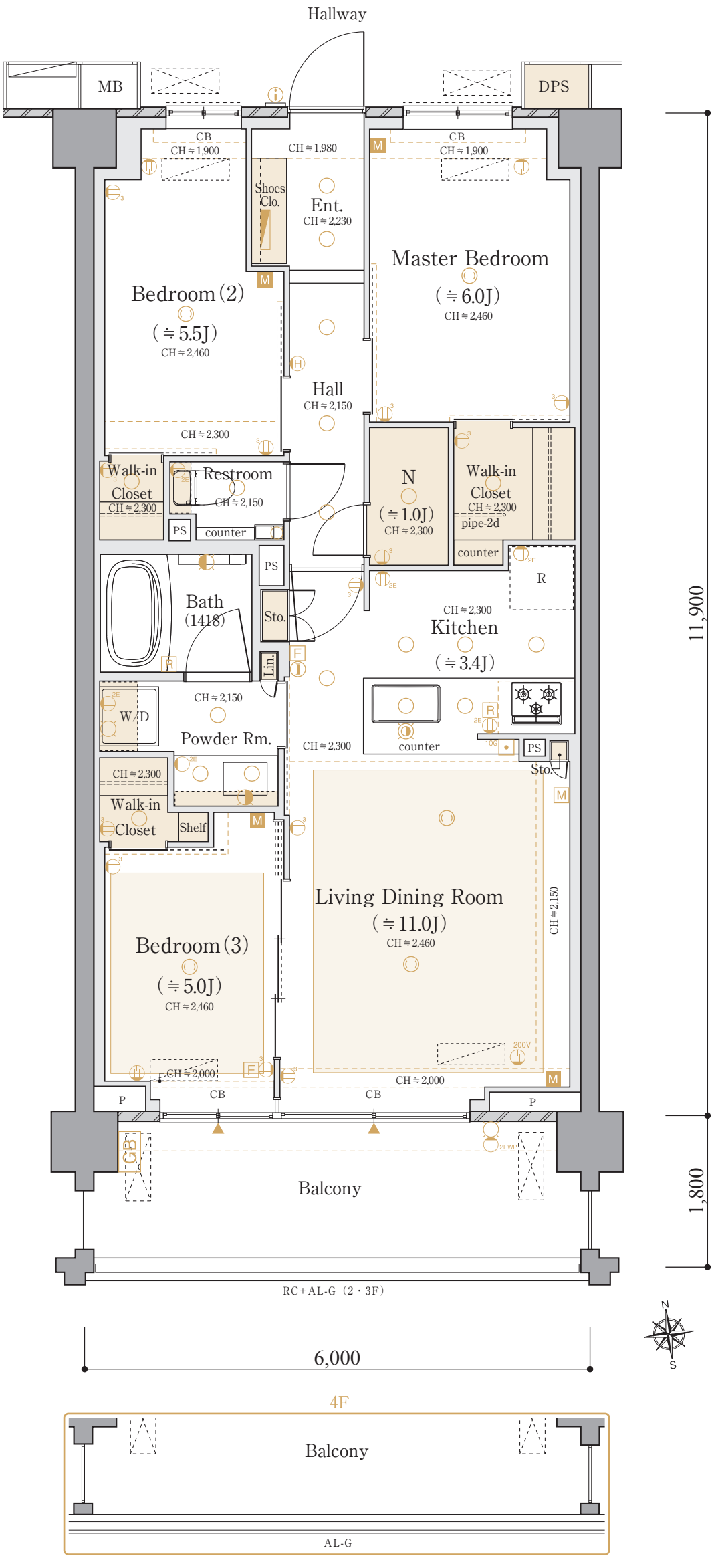
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

[SCALE ≒ 1/60]

WIC =ウォークインクローゼット
N =納戸



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B5T type [B棟1f]

3LDK+M +WIC

■専有住戸面積
76.08m² (約23.01坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

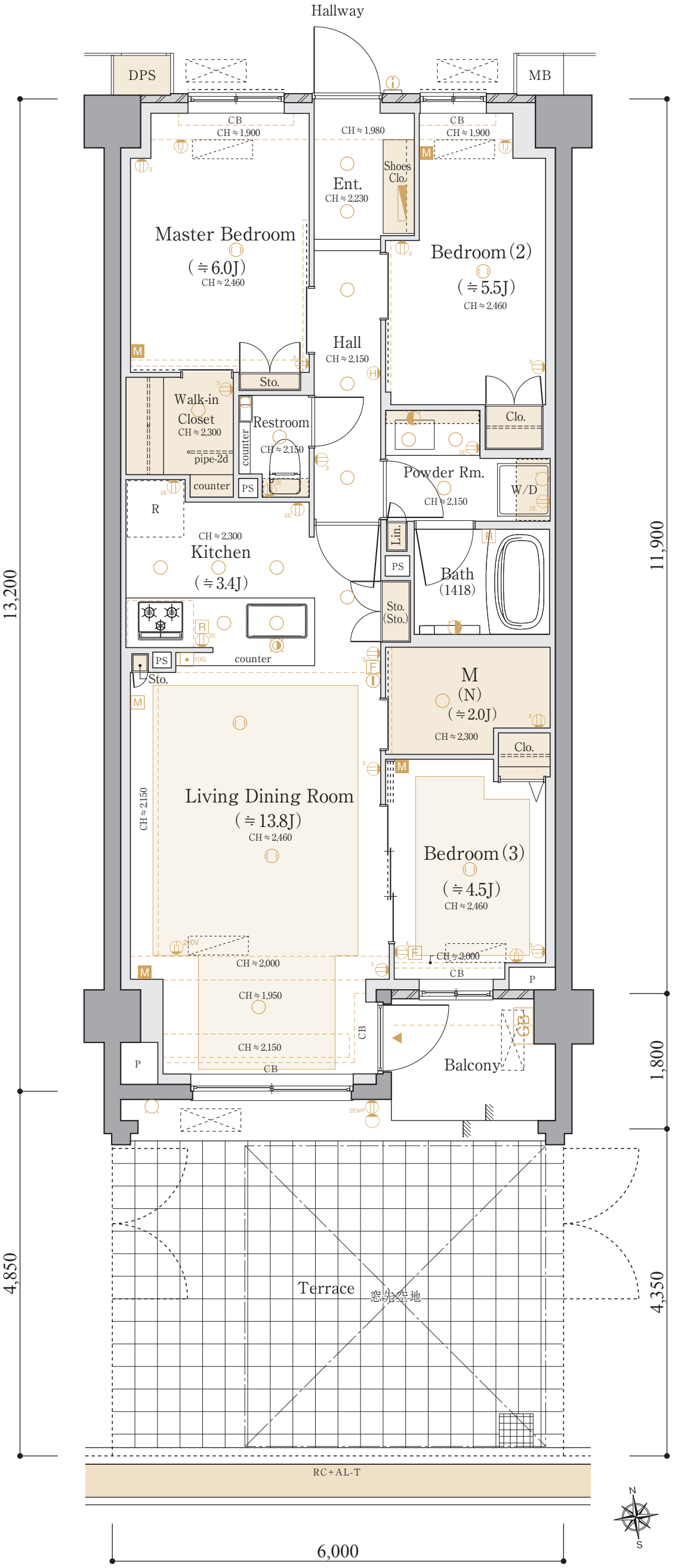
■総専有面積
76.49m² (約23.13坪)

■バルコニー面積
6.12㎡

■テラス面積
26.10㎡

[SCALE ≒ 1/60]

M =マルチルーム(納戸)
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B5 type ［B棟2～4f］

3LDK+M +WIC

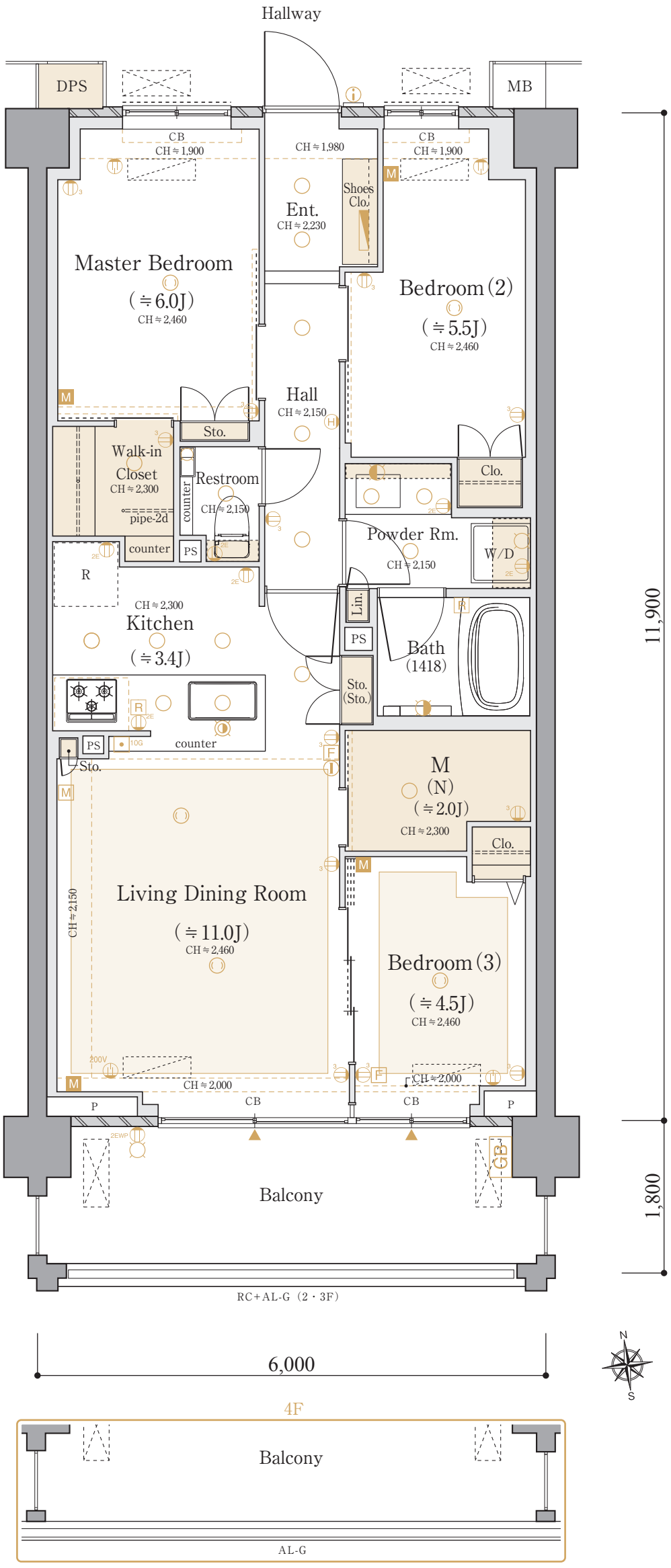
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

［SCALE ≒ 1/60］

M =マルチルーム(納戸)
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B5'T type ［B棟1f］

3LDK+M +WIC

■専有住戸面積
76.08m² (約23.01坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

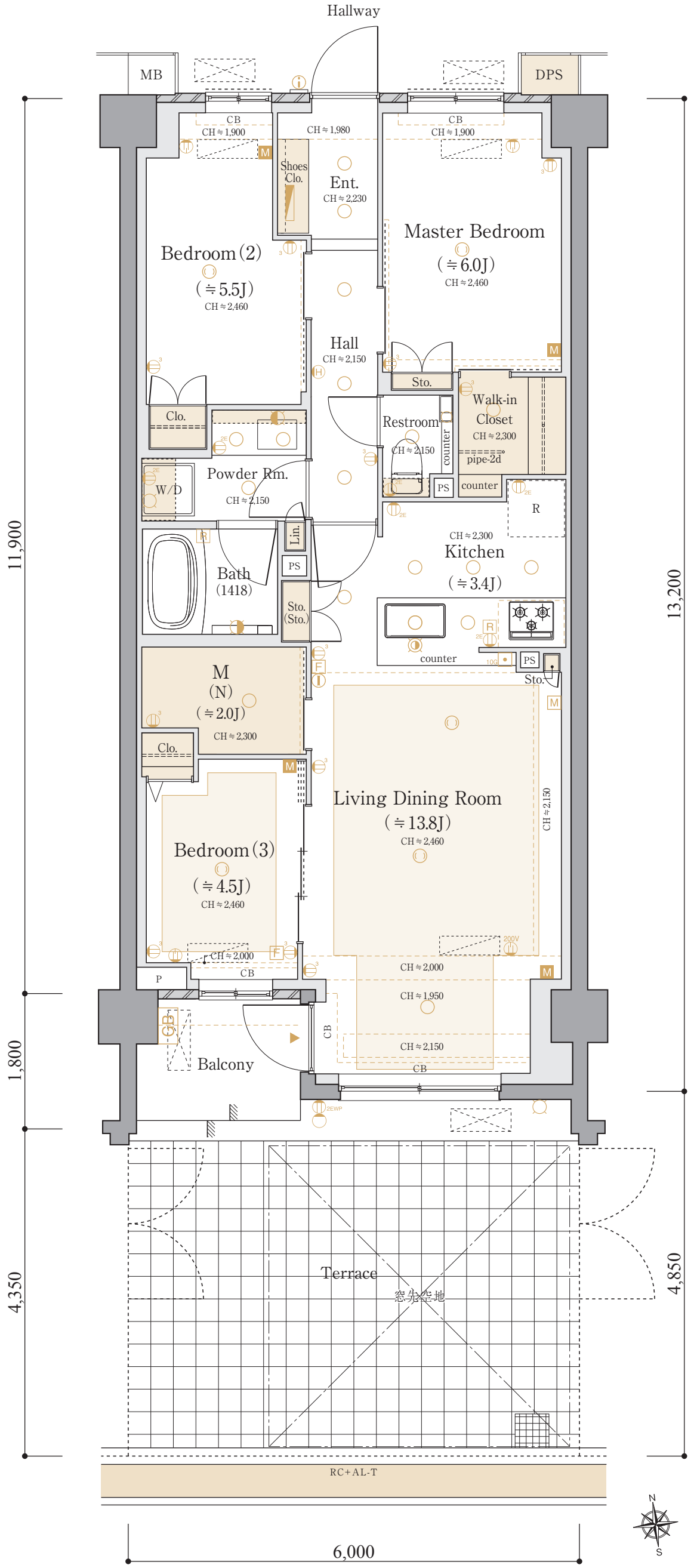
■総専有面積
76.49m² (約23.13坪)

■バルコニー面積
6.12㎡

■テラス面積
26.10㎡

［SCALE ≒ 1/60］

M =マルチルーム(納戸)
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B5’ type ［B棟2～4f］

3LDK+M +WIC

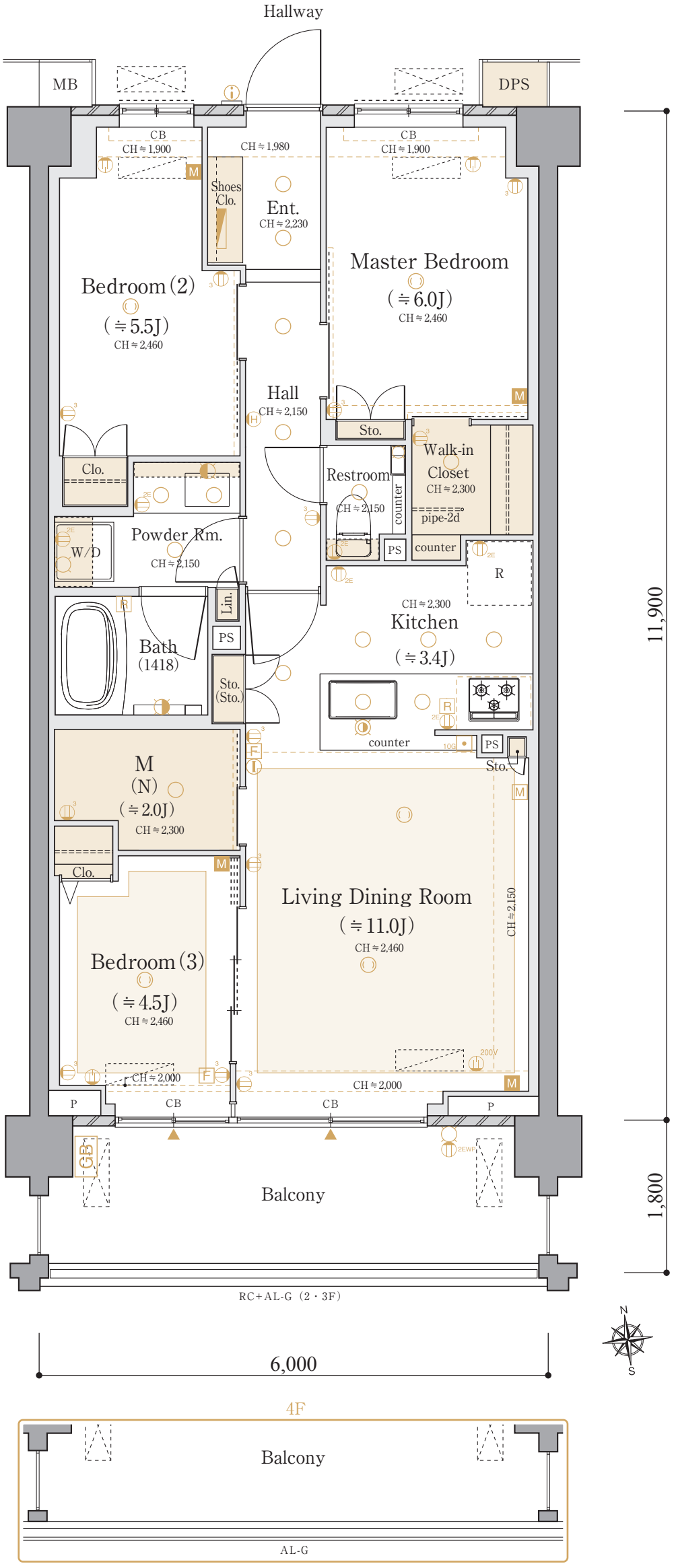
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

［SCALE ≒ 1/60］

M =マルチルーム(納戸)
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B5-2T [B棟1f] type

3LDK+M +WIC

■専有住戸面積
76.08m² (約23.01坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

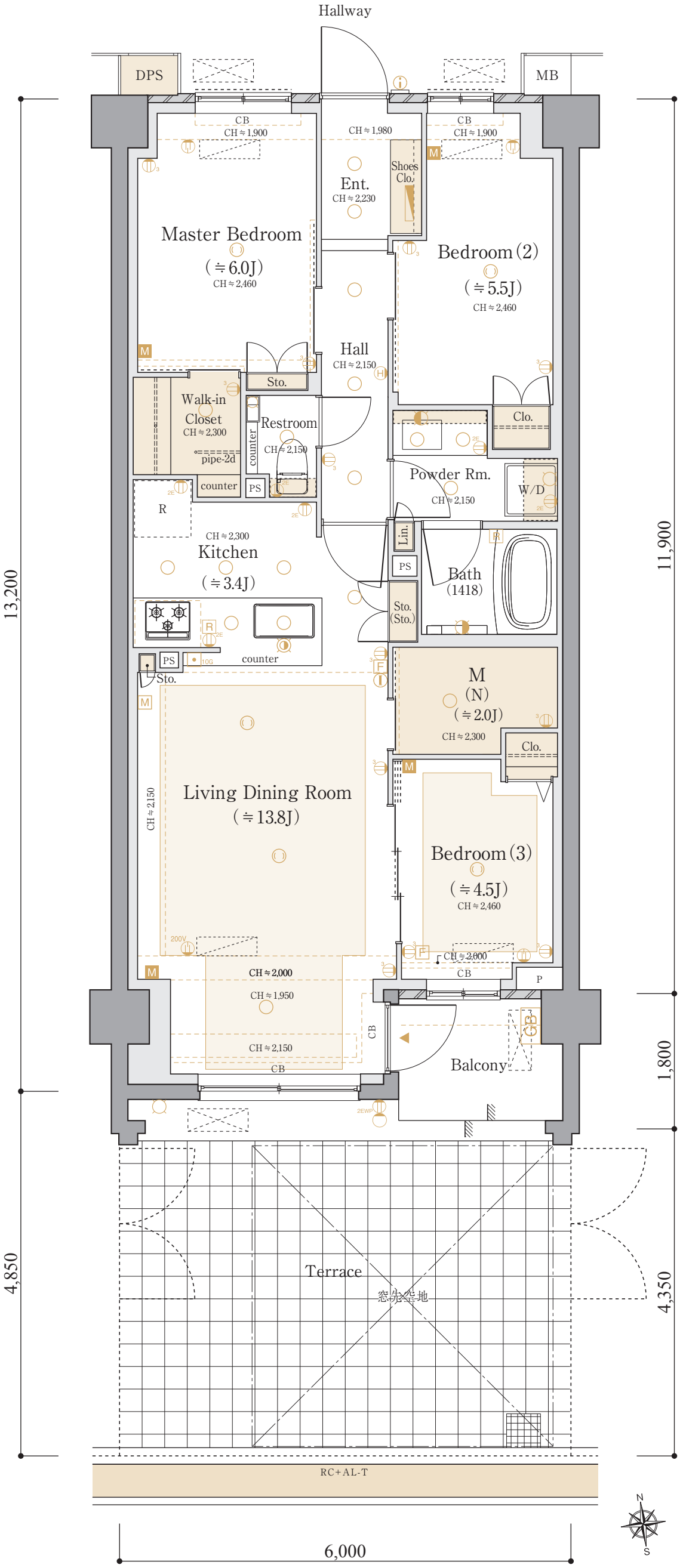
■総専有面積
76.49m² (約23.13坪)

■バルコニー面積
6.12㎡

■テラス面積
26.10㎡

[SCALE ≒ 1/60]

M =マルチルーム(納戸)
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B5-2 type [B棟2〜4f]

3LDK+M +WIC

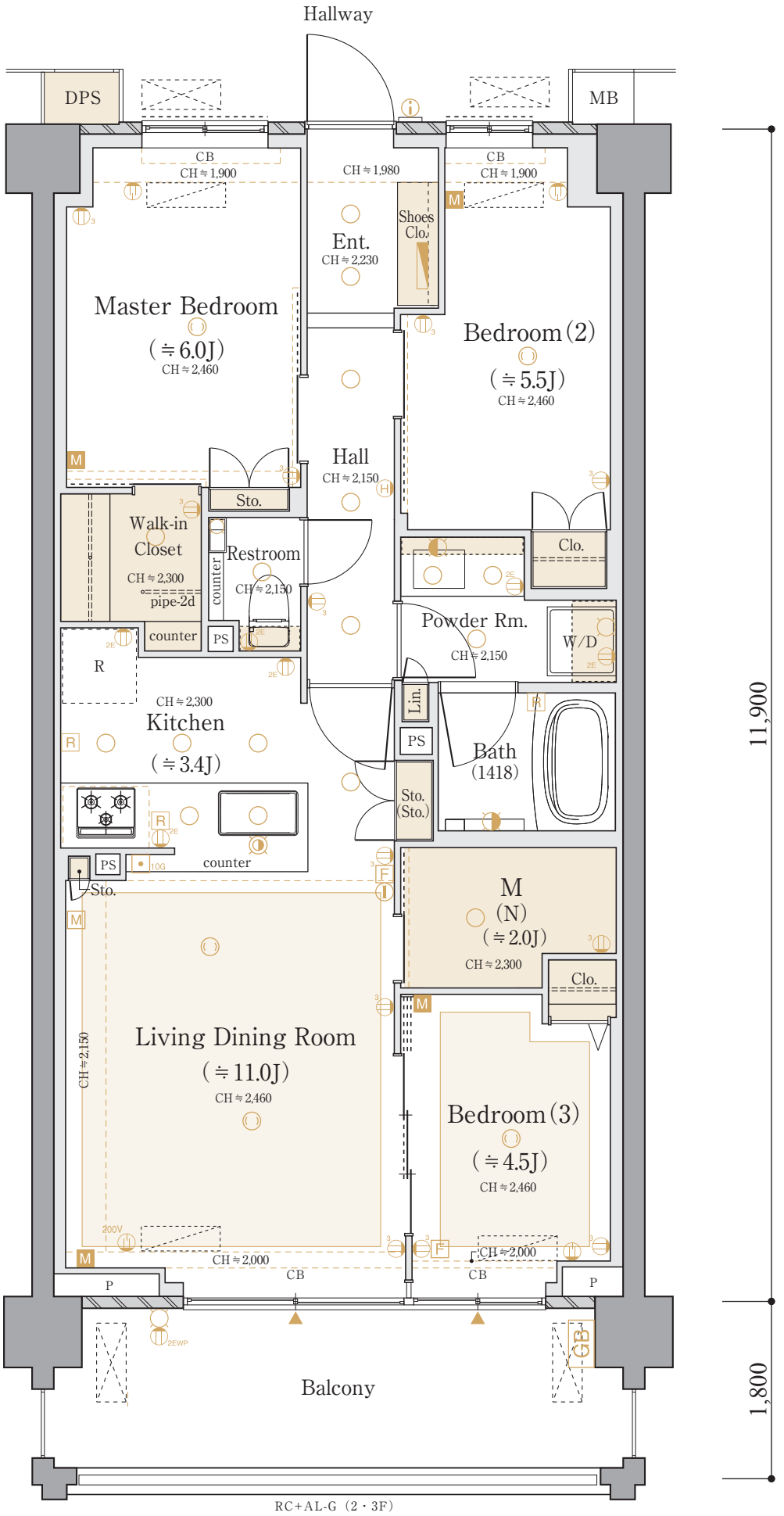
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

[SCALE ≒ 1/60]

M =マルチルーム(納戸)
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B5'-2T type [B棟1f]

3LDK+M +WIC

■専有住戸面積
76.08m² (約23.01坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

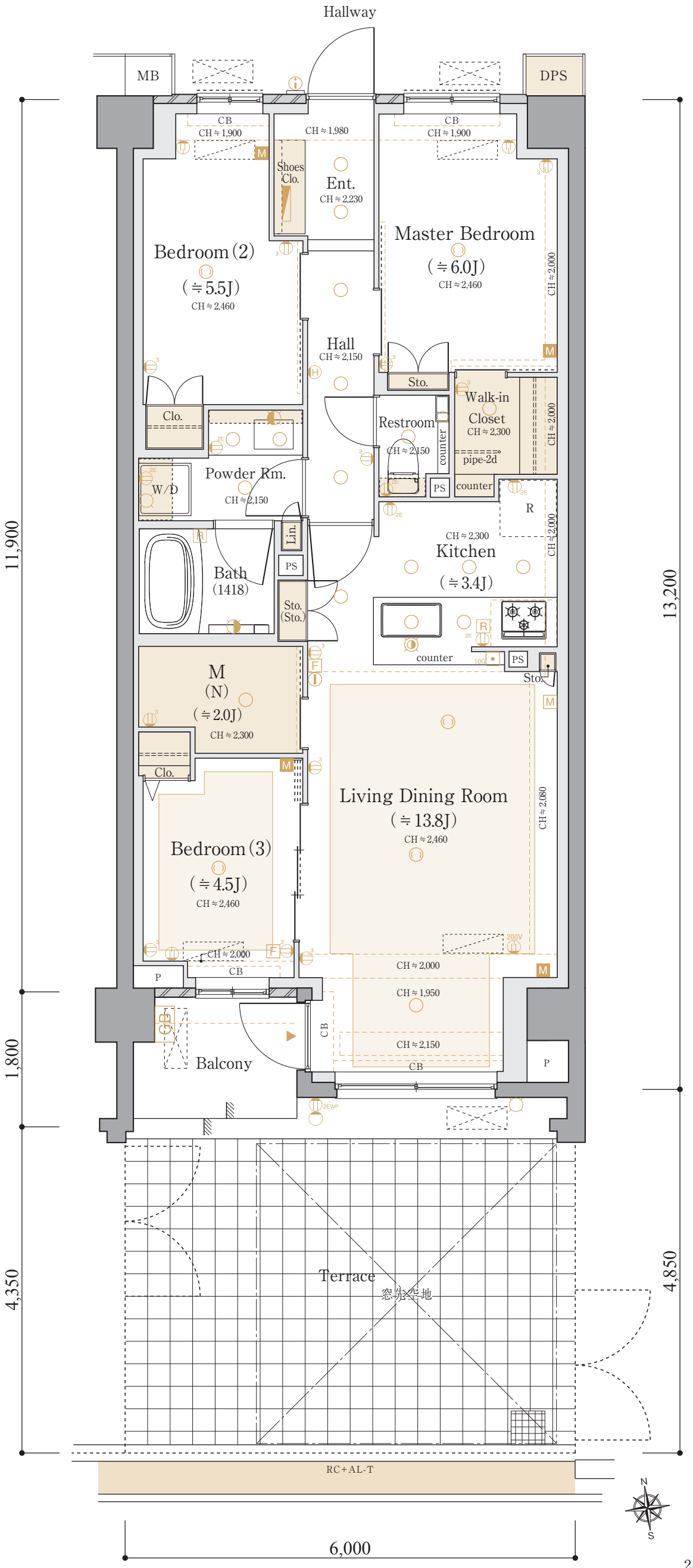
■総専有面積
76.49m² (約23.13坪)

■バルコニー面積
6.12㎡

■テラス面積
26.10㎡

[SCALE ≒ 1/60]

M =マルチルーム(納戸)
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付

ANESIA
アネシア練馬中村南

B5’-2 type ［B棟2～4f］

3LDK+M +WIC

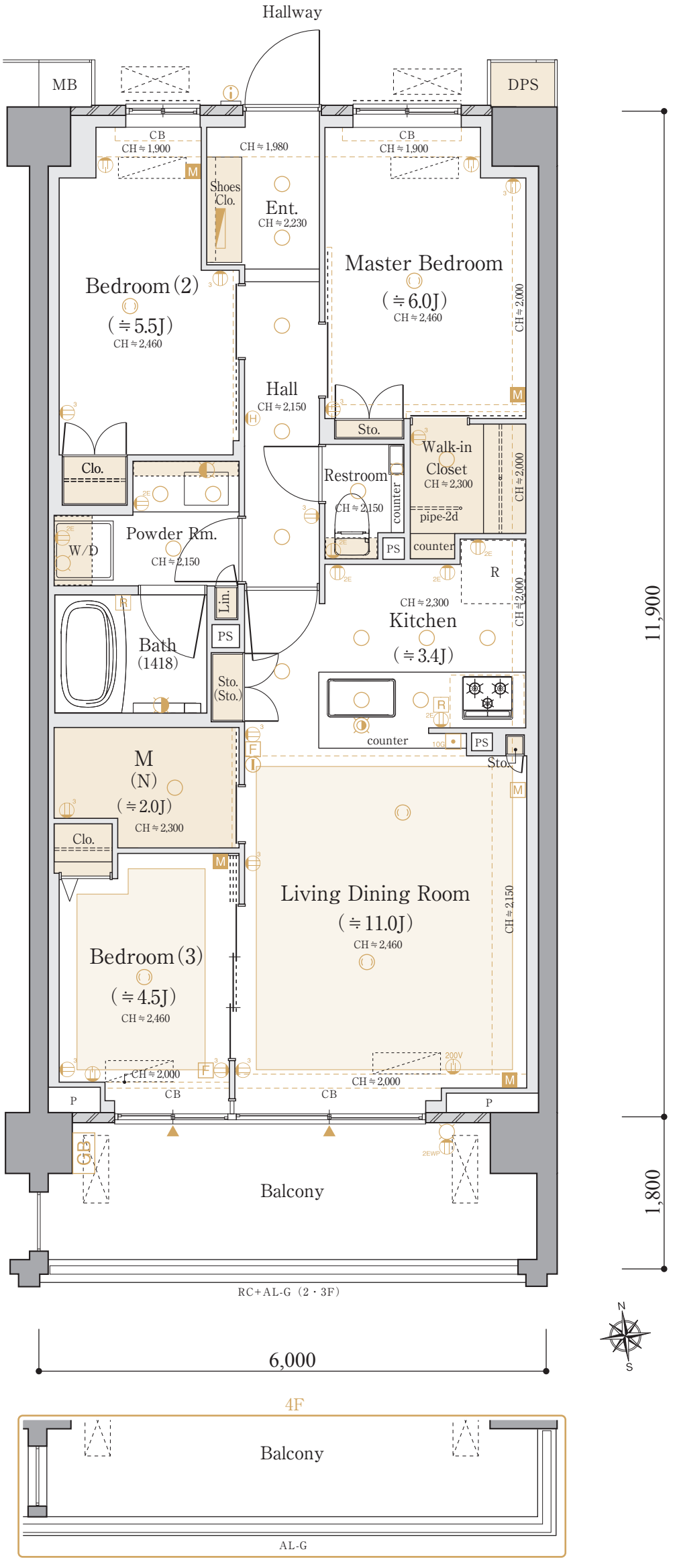
■専有住戸面積
71.40m² (約21.59坪)
専有防災備蓄倉庫面積
0.41㎡

■総専有面積
71.81m² (約21.72坪)

■バルコニー面積
10.80㎡

［SCALE ≒ 1/60］

M =マルチルーム(納戸)
WIC =ウォークインクローゼット



2025年05月26日付